

**ARQ. CARLOS MANUEL MORRILL YLLADES.**  
**DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y PROTECCIÓN AMBIENTAL.**  
**GUANAJUATO, GTO.**  
**P R E S E N T E**

EL QUE SUSCRIBE C. \_\_\_\_\_ CON DOMICILIO EN \_\_\_\_\_, EN MI CARÁCTER DE PROPIETARIO ( ) GESTOR Y/O APODERADO ( ) SOLICITO A USTED AUTORIZACION PARA PODER LLEVAR A CABO NÚMERO DE DIVISIONES ( ) DIVISIÓN (ES) DEL TERRENO QUE SE UBICA EN \_\_\_\_\_, DEL PREDIO DE MI PROPIEDAD, O PROPIEDAD DEL (A) C. \_\_\_\_\_ DE DICHA (S) DIVISIÓN (ES) SE PRETENDE LLEVAR A CABO UNA (S) VENTA (S) ( ) DONACIÓN (ES) ( ) A NOMBRE DEL (OS) C. \_\_\_\_\_, LA (S) CUAL (ES) CUENTA (N) CON UNA (S) SUPERFICIE (S) DE \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup>, DICHA (S) SUPERFICIE (S) SE ENCUENTRA (N) CONSTRUIDA (S) ( ) BALDÍA (S) ( ) OTORGANDO MI CONSENTIMIENTO PARA QUE SE LLEVEN A CABO LA VISITA DE INSPECCION QUE POR NECESIDAD DE VERIFICACION PODRA HACER PERSONAL DE ESA DIRECCION GENERAL PARA CONSTATAR QUE LOS DATOS QUE APARECEN EN LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS SEAN LOS CORRECTOS.

PARA LO ANTERIOR ANEXO CON LA PRESENTE, LA DOCUMENTACION QUE A CONTINUACION SE RELACIONA

	ORIGINAL Y 2 (DOS) COPIAS DE ESTA SOLICITUD PREVIAMENTE LLENA
	COPIA DE LA ESCRITURA DE PROPIEDAD DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO.
	CERTIFICACIÓN DE LA CLAVE CATASTRAL DEL PREDIO EMITIDA POR LA DIRECCIÓN DE CATASTRO MUNICIPAL.
	PLANO DE LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DE LA FRACCIÓN A DIVIDIR EL CUAL DEBERÁ INCLUIR MEDIDAS Y COLINDANCIAS, LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE GARANTIZANDO LA SERVIDUMBRE DE PASO A LOS PREDIOS RESULTANTES DE LA DIVISIÓN DE PREDIOS URBANOS. CROQUIS DE LOCALIZACIÓN Y <b>COORDENADAS U.T.M. DE CADA PUNTO</b>
	PLANO GENERAL EL CUAL DEBERÁ COINCIDIR CON LO QUE ESTABLECE LA ESCRITURA DE PROPIEDAD, Y SE DEBERÁ DE UBICAR LA O LAS DIVISIONES SOLICITADAS.
	CARTA PODER, EN CASO DE QUE EL TRAMITE LO SOLICITE OTRA PERSONA
	COPIA DE CREDENCIAL DE ELECTOR DEL PROPIETARIO, Y DEL APODERADO EN CASO DE QUE EL TRAMITE LO SOLICITE OTRA PERSONA
	CONSTANCIAS DE HABER OBTENIDO EL DERECHO DE PREFERENCIA DEL ESTADO Y DEL MUNICIPIO (EN TERRENOS EJIDALES)
	COPIA DEL RECIBO DE PAGO
	NUMERO TELEFONICO

**GUANAJUATO**  
**ES MEJOR**  
 AYUNTAMIENTO 2015 - 2018

EL COSTO POR PERMISO DE DIVISIÓN ES DE \$291.74 PESOS Y SE DEBERÁ REALIZAR AL MOMENTO DE INGRESAR LA PETICIÓN DE DIVISIÓN

**NOTA IMPORTANTE**

EL TIEMPO ESTIMADO PARA LA ENTREGA DE RESPUESTA SERÁ DE APROXIMADAMENTE 15 (QUINCE) DÍAS HÁBILES A PARTIR DEL REGISTRO DE ESTA SOLICITUD

**ATENTAMENTE**

Guanajuato, Gto., a de del 2017

Nombre y Firma del Solicitante

**FORMATO:** (DFD-08.a)

