



**SOLICITUD DE PERMISOS PARA CONSTRUCCIONES
MENORES DE 40 M².**

**M. EN ARQ. DE PSJ. PEDRO AYALA SERRATO.
DIRECTOR DE PROTECCIÓN Y VIGILANCIA.**

P R E S E N T E.

El que suscribe C. _____ con domicilio en _____ de Guanajuato, Gto, en mi carácter de _____ atentamente solicito de esa Dirección de Protección y Vigilancia a su cargo Permiso de Construcción de: Marcar la Opción a Realizar a) Obra Nueva; Regularización de Obra sin Requerimiento; Regularización de Obra con Requerimiento. y b) Renovación de Obra; Regularización de Renovación de Obra: de _____ - ubicada en _____

de Guanajuato, Gto. ; otorgando mi consentimiento para que se lleven a cabo durante la ejecución de la obra señalada LAS VISITAS DE INSPECCION que por necesidad de vigilancia podrá hacer personal de esa Dirección para constatar que se cumpla con lo autorizado.

N°. DE ORDEN Y ACTA DE INSPECCIÓN. _____

Para lo anterior anexo con la presente, la documentación que a continuación se relaciona:

- 1) Original y copia de esta solicitud previamente llena.
 - 2) Constancia de alineamiento y número oficial VIGENTE (**copia**).
 - 3) Copia del último pago de impuesto predial (del año en curso).
 - 4) Copia de certificación del coeficiente de utilización de suelo (en caso de construcción en tercer nivel).
 - 5) Fotografías del predio o de la construcción (**Tres fotografías distintas mínimo, 1 de fachada**).
 - 6) Constancia de factibilidad de AGUA POTABLE Y DRENAJE o recibo de pago EXPEDIDO POR SIMAPAG (**una copia**).
 - 7) Plano del proyecto arquitectónico en escala **1:100** o **1:50** en planta (s), **fachada** (s), corte (s). (**TRES copias**).
 - 8) Certificación de Clave Catastral del Inmueble.
 - 9) En caso de construir únicamente una porción del predio debe presentar planta de conjunto ubicando el área.
 - 10) En caso de existir árboles o vegetación dentro del predio o zona a construir se requerirá de la autorización por escrito de la Dirección General de Ecología y Medio Ambiente.
 - 11) Copia de identificación oficial,
- **NOTA: El Plano de Fachadas es Indispensable para la realización del trámite.**
 - **Todo trámite deberá ser realizado por el propietario de manera personal o en su defecto presentar carta poder (En Original) con sus correspondientes identificaciones.**

Guanajuato, Gto. a _____ de _____ de 201__.

NO. TELEFONICO _____

NOMBRE Y FIRMA DEL PROPIETARIO

PARA LLENAR ÚNICAMENTE PERSONAL DE LA DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN Y VIGILANCIA	
<p><u>Se recibe la documentación completa para su revisión y posible autorización de obra.</u></p> <p style="text-align: center;">_____ RECIBI</p> <p>Guanajuato, Gto. a _____ de _____ de 201__.</p>	<p><u>Se niega la autorización del permiso una vez revisada la documentación por lo siguiente:</u></p> <p style="text-align: center;">Revisó la documentación:</p>
<p><u>FECHA DE ENTREGA DE PERMISO: (en caso de ser factible)</u></p>	<p><u>Enterado el solicitante recibe su documentación sin trámite</u></p> <p>Guanajuato, Gto. a _____ de _____ 201__.</p> <p style="text-align: right;">_____ ENTERADO</p>

NOTA : CUENTA CON DOS DÍAS HÁBILES PARA RECOGER SU PERMISO, LO QUE DEBERÁ HACER DE MANERA PERSONAL EL PROPIETARIO..



ACCIÓN A REALIZAR	RELACIÓN DE REQUISITOS A PRESENTAR DE ACUERDO A LA ACCIÓN A REALIZAR											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
a) Obra Nueva; Regularización de Obra sin Requerimiento; Regularización de Obra con Requerimiento.	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
b) Renovación de Obra; Regularización de Renovación de Obra	*	*	*		*	*	*	*	*			*