

**DIRECCIÓN GENERAL DE MEDIO AMBIENTE Y  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
FRACCIONAMIENTOS**



**SOLICITUD PARA FIJAR GARANTIA PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION  
TOTAL O FALTANTES (DFD-04.a)**

**ING. JUAN CARLOS DELGADO ZARATE  
DIRECTOR GENERAL DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
PRESENTE**

POR MEDIO DEL PRESENTE EL QUE SUSCRIBE, EN MI CALIDAD DE \_\_\_\_\_, SOLICITO A USTED ME INDIQUE EL PROCEDIMIENTO PARA AFIANZAR LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION TOTAL O FALTANTES DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO \_\_\_\_\_, LO ANTERIOR SE REQUIERE PARA ESTAR EN POSIBILIDADES DE SOLICITAR EL PERMISO DE VENTA CORRESPONDIENTE.

POR LO ANTERIOR SOLICITO A USTED GIRE INSTRUCCIONES A QUIEN CORRESPONDA A EFECTO DE QUE SE REALICE LA INSPECCION CORRESPONDIENTE PARA VERIFICAR EL PORCENTAJE DE OBRA QUE SE CUENTA AL MOMENTO Y VER SI SE ESTA EN POSIBILIDADES DE DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 430 DEL CÓDIGO TERRITORIAL PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.

ANEXANDO A MI SOLICITUD LOS SIGUIENTES REQUISITOS:

- a) ARCHIVO DIGITAL DEL PRESUPUESTO TOTAL Y CALENDARIO DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN. (EN CASO DE ESTAR SECCIONADO ESPECIFICARLO CLARAMENTE), ASI COMO EL VISTO BUENO OTORGADO POR SIMAPAG Y OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES RESPECTO A LOS PRESUPUESTOS TOTALES DE DICHAS OBRAS.

**ATENTAMENTE**

GUANAJUATO, GTO. A \_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DE 2022

C. \_\_\_\_\_.

LA PRESENTE SOLICITUD DEBERÁ SER LLENADA POR EL SOLICITANTE DEBIENDO ADJUNTAR LOS REQUISITOS REVISADOS POR EL PERSONAL DE LA DIRECCION DE ADMINISTRACION URBANA.  
FUNDAMENTO DE LA SOLICITUD ART. 431 DEL CODIGO TERRITORIAL PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.

**NOTA IMPORTANTE**

EL PRESENTE FORMATO NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN DE LICENCIA ALGUNA, NI GARANTIZA EL OTORGAMIENTO DE LA MISMA, NO AMPARA LLEVAR A CABO TRABAJOS DE EDIFICACIÓN, URBANIZACIÓN, PUBLICACIÓN Y PERMISO DE VENTA.