

SOLICITUD PARA PERMISO DE CONSTRUCCION ESPECIAL.

C. ARQ. DAPHNÉ GARCÍA GALVÁN
DIRECTORA DE PROTECCION Y VIGILANCIA
PRESENTE.

El que suscribe C. _____ con domicilio en _____, de _____, Gto. En mi carácter de _____ con registro No. _____ en representación del C. _____ quien es _____ atentamente solicito de esa Dirección de Protección y Vigilancia a su cargo Permiso de Construcción de _____ ubicada en _____ de _____, Gto. otorgando mi consentimiento para que se lleven a cabo durante la ejecución de la obra señalada LAS VISITAS DE INSPECCION que por necesidad de vigilancia podrá hacer personal de esa Dirección para constatar que se cumpla con lo autorizado.

NO. DE ORDEN Y ACTA DE INSPECCIÓN. _____

Para lo anterior anexo con la presente la documentación que a continuación se relaciona :

- Solicitud de Permiso. (original y copia)
- Resolución aprobatoria por autoridad competente del Estudio de impacto vial, ambiental y Proyecto Geométrico de Vialidades.
- Licencia de alineamiento, nomenclatura y número oficial. (una copia) **vigente**
- Licencia de factibilidad de uso del suelo.
- Constancia de factibilidad de servicios de agua potable, drenaje y electricidad expedida por la autoridad competente y que garantice el abastecimiento del inmueble sin afectación a terceros.
- Copia del pago del impuesto predial del año en curso.
- Análisis de riesgo autorizado por la Dirección de Protección Civil. (Medidas de seguridad y prevención de siniestros indicados en el proyecto).
- Croquis de localización de la construcción o del terreno indicando:
 - Nombre de la Calle, su ubicación y ancho de esta, Distancia a la esquina más próxima.
 - Orientación del terreno o de la construcción.
 - Indicar la red del colector General y de toma de agua potable más próxima.
- Fotografías del predio o de la construcción (según tipo de obra)
- Planos del estado actual. (en tres tantos)
 - Del terreno
 - De la construcción
- Planos del Proyecto arquitectónico (firmados por el Director Responsable de Obra) en tres tantos. A ESCALA 1:100 O 1:50
 - Plantas de conjunto (que incluyan área de estacionamiento y número de cajones).
 - Plantas arquitectónicas.
 - Planta de azoteas.
 - Fachadas exteriores hacia la o las calles.
 - Los cortes longitudinales y transversales
 - Planos de instalaciones hidráulicas, sanitarias y eléctricas .
- Proyecto estructural de la obra (en tres tantos)
- Estudio de mecánica de suelos.
- Memoria de cálculo avalada por el D.R.O.
- Planos de especificaciones (en tres tantos)
- Planos de detalles constructivos que aclaren lo solicitado en Licencia. (en tres tantos)
- Estudios especiales a juicio de "La Dirección de Protección".*
- Carta poder con sus correspondientes identificaciones
- Autorización del Instituto Nacional de Antropología e Historia (INAH) siempre y cuando se trate de obras o instalaciones en el contexto de un monumento o zona de monumentos incluidos a la declaratoria correspondiente de Ciudad Monumento. (una copia).
- En caso de existir árboles o vegetación dentro del predio o zona a construir se requerirá de la autorización por escrito de la Dirección de Planeación y Protección Ambiental del Municipio.
- En caso de tratarse de Construcción de Edificios en los que necesariamente se lleve a cabo la prestación de Servicios Públicos, se deberá cumplir previamente con los lineamientos señalados por el H. Ayuntamiento.

Guanajuato, Gto. a ____ de _____ de 201__.

NOMBRE Y FIRMA DEL PROPIETARIO

NOMBRE Y FIRMA DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

PARA LLENAR UNICAMENTE PERSONAL DE LA DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN Y VIGILANCIA

<p>Se recibe la documentación completa para su revisión y posible autorización de obra.</p> <p style="text-align: center;">RECIBI _____</p> <p>Guanajuato, Gto. a de _____ de 201__.</p>	<p>Se niega la autorización de la permiso una vez revisada la documentación por lo siguiente:</p> <p style="text-align: center;">Revisó la documentación:</p>
<p>FECHA DE ENTREGA DE PERMISO: (en caso de ser factible)</p>	<p style="text-align: center;">Enterado el solicitante recibe su documentación sin trámite</p> <p style="text-align: center;">Guanajuato, Gto. a de _____ 201__.</p> <p style="text-align: center;">ENTERADO</p>
<p>NOTA : CUENTA CON DOS DÍAS HÁBILES PARA RECOGER SU PERMISO, LO QUE DEBERÁ HACER DE MANERA PERSONAL EL D.R.O.</p>	