



USO DE SUELO C.U.S.

Ing. Raúl Martínez García.

Director de Planeación Urbana y Protección Ambiental.

Por medio de la presente solicito:

Constancia para C.U.S (3er. o 4to. Nivel)

Datos del predio o negocio:

El giro es _____

Superficie total a ocupar (incluye cajones de estacionamiento) _____

Ubicación de predio y/o inmueble _____

Dirección del solicitante _____

Teléfono _____

Para efectos de tramitar _____

REQUISITOS INGRESADOS

- 1.- Original y 2 Copias de Solicitud (expedida por la ventanilla de uso de suelo)
- 2.- Copia de escrituras y/o documento con que acredite la propiedad;
- 3.- Croquis con la ubicación exacta del predio, señalando puntos específicos de referencia;
- 4.- El nombre, domicilio y teléfono del solicitante para recibir todo tipo de notificaciones;
- 5.- Fotografías de fachada y fotomontaje con integración al entorno inmediato;
- 6.- Copia del proyecto arquitectónico.
- 7.- Copia de identificación oficial del interesado.
- 8.- **El solicitante deberá presentar copia de los documentos legales con que acredite su justo título para solicitar este permiso (carta poder).**

Sin más por el momento les reitero las seguridades de mi mayor consideración.

Guanajuato, Gto a _____

Atentamente

(Nombre y firma del solicitante)

NOTA: La falta de alguno de los requisitos causará rechazo de la solicitud



USO DE SUELO CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN DE CONDICIONES Y USO

Ing. Raúl Martínez García.

Director de Planeación Urbana y Protección Ambiental.

Por medio de la presente solicito:

Constancia de Verificación de Condiciones y Uso

Datos del predio o negocio:

El giro es _____
Superficie total a ocupar (incluye cajones de estacionamiento) _____
Ubicación de predio y/o inmueble _____
Dirección del solicitante _____
Teléfono _____
Para efectos de tramitar _____

REQUISITOS INGRESADOS

- 1.- Original y 2 Copias de Solicitud (expedida por la ventanilla de uso de suelo)
- 2.- Copia del permiso de uso de suelo anterior
- 3.- Copia de escritura o contrato de arrendamiento vigente
- 4.- 2 Fotografías del inmueble (exterior e interior "recientes");
- 5.- El nombre, domicilio y teléfono del solicitante para recibir todo tipo de notificaciones
- 6.- Copia de identificación oficial del interesado.
- 7.- **El solicitante deberá presentar copia de los documentos legales con que acredite su justo título para solicitar este permiso (carta poder).**

Sin más por el momento les reitero las seguridades de mi mayor consideración.

Guanajuato, Gto a _____

Atentamente

(Nombre y firma del solicitante)

NOTA: La falta de alguno de los requisitos causará rechazo de la solicitud



Ing. Raúl Martínez García.

Director de Planeación Urbana y Protección Ambiental.

Por medio de la presente solicito:

USO DE SUELO CONSTANCIA DE FACTIBILIDAD

Constancia de Factibilidad de Uso de Suelo

Datos del predio o negocio:

El giro es _____
Superficie total a ocupar (incluye cajones de estacionamiento) _____
Ubicación de predio y/o inmueble _____
Dirección del solicitante _____
Teléfono _____
Para efectos de tramitar _____

REQUISITOS INGRESADOS

- 1.- Original y 2 Copias de Solicitud (expedida por la ventanilla de uso de suelo)
- 2.- Croquis con la ubicación exacta del predio, señalando puntos específicos de referencia;
- 3.- Plano del predio; señalando la superficie total; la superficie a ocupar y el polígono que lo delimita;
- 4.- 1 Fotografía del inmueble;
- 5.- El nombre, domicilio y teléfono del solicitante para recibir todo tipo de notificaciones
- 6.- Copia de identificación oficial del interesado.
- 7.- **El solicitante deberá presentar copia de los documentos legales con que acredite su justo título para solicitar este permiso (carta poder).**

Sin más por el momento les reitero las seguridades de mi mayor consideración.

Guanajuato, Gto a _____

Atentamente

(Nombre y firma del solicitante)

NOTA: La falta de alguno de los requisitos causará rechazo de la solicitud



USO DE SUELO PERMISO

Ing. Raúl Martínez García.

Director de Planeación Urbana y Protección Ambiental.

Por medio de la presente solicito:

Permiso de Uso de Suelo

Datos del predio o negocio:

El giro es _____
Superficie total a ocupar (incluye cajones de estacionamiento) _____
Ubicación de predio y/o inmueble _____
Dirección del solicitante _____
Teléfono _____
Para efectos de tramitar _____
Empleos generados _____
Inversión: _____

REQUISITOS INGRESADOS

- 1.- Original y 2 Copias de Solicitud (expedida por la ventanilla de uso de suelo)
- 2.- Croquis con la ubicación exacta del predio, señalando puntos específicos de referencia;
- 3.- Plano del predio; señalando la superficie total; la superficie a ocupar y el polígono que lo delimita;
- 4.- 2 Fotografía del inmueble (interior y exterior);
- 5.- Copia de la escritura, contrato de arrendamiento y/o documento con que acredite la propiedad
- 6.- El nombre, domicilio y teléfono del solicitante para recibir todo tipo de notificaciones
- 7.- Copia simple del último pago predial.
- 8.- Copia simple de los recibos de servicios de agua potable y energía eléctrica
- 9.- Copia de identificación oficial del interesado.
- 10.- **El solicitante deberá presentar copia de los documentos legales con que acredite su justo título para solicitar este permiso (carta poder).**

Sin más por el momento les reitero las seguridades de mi mayor consideración.

Guanajuato, Gto a _____

Atentamente

(Nombre y firma del solicitante)

NOTA: La falta de alguno de los requisitos causará rechazo de la solicitud



USO DE SUELO PERMISO SARE

Ing. Raúl Martínez García.

Director de Planeación Urbana y Protección Ambiental.

Por medio de la presente solicito:

Permiso de Uso de Suelo

- SARE**
- SARETURÍSTICO**

Datos del predio o negocio:

El giro es _____
Superficie total a ocupar (incluye cajones de estacionamiento) _____
Ubicación de predio y/o inmueble _____
Dirección del solicitante _____
Teléfono _____
Para efectos de tramitar _____
Empleos generados _____
Inversión: _____

REQUISITOS INGRESADOS

- 1.- Original y 2 Copias de Solicitud (expedida por la ventanilla de uso de suelo)
- 2.- Croquis con la ubicación exacta del predio, señalando puntos específicos de referencia;
- 3.- Plano del predio; señalando la superficie total; la superficie a ocupar y el polígono que lo delimita;
- 4.- 2 Fotografía del inmueble (interior y exterior);
- 5.- Copia de la escritura, contrato de arrendamiento y/o documento con que acredite la propiedad
- 6.- El nombre, domicilio y teléfono del solicitante para recibir todo tipo de notificaciones
- 7.- Copia simple del último pago predial.
- 8.- Copia simple de los recibos de servicios de agua potable y energía eléctrica
- 9.- Copia de identificación oficial del interesado.
- 10.- **El solicitante deberá presentar copia de los documentos legales con que acredite su justo título para solicitar este permiso (carta poder).**

Sin más por el momento les reitero las seguridades de mi mayor consideración.

Guanajuato, Gto a _____

Atentamente

(Nombre y firma del solicitante)

NOTA: La falta de alguno de los requisitos causará rechazo de la solicitud