



**SOLICITUD DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN
PARA OBRAS MAYORES DE 40 M2.
(USO HABITACIONAL UNIFAMILIAR)**

**C.
DIRECTOR DE PROTECCIÓN Y VIGILANCIA
P R E S E N T E .**

El que suscribe C. _____ con domicilio en _____ de _____, Gto. en mí carácter de _____ con registro No. _____ en representación del C. _____ quien es _____ atentamente solicito de esa Dirección de Protección y Vigilancia a su cargo Permiso de Construcción de _____ del inmueble ubicado en _____ de _____, Gto. otorgando mi consentimiento para que se lleven a cabo durante la ejecución de la obra señalada LAS VISITAS DE INSPECCION que por necesidad de vigilancia podrá hacer personal de esa Dirección para constatar que se cumpla con lo autorizado.

NO. DE ORDEN Y ACTA DE INSPECCIÓN. _____

Para lo anterior anexo con la presente la documentación que a continuación se relaciona :

- Solicitud de Permiso firmada por el Propietario y el Director Responsable de Obra. (original y copia)
- Constancia de alineamiento y número oficial. (una copia) **VIGENTE**
- Coeficiente de utilización de suelo.
- Constancia de factibilidad de AGUA POTABLE Y DRENAJE o recibo de pago EXPEDIDA POR SIMAPAG (**una copia**)
- Una Copia** del último pago del impuesto predial. (ALINEAMIENTO Y PREDIAL A NOMBRE DEL MISMO PROPIETARIO).
- Croquis de localización de la construcción o del terreno indicado. (en tres tantos)
 - Nombre de la Calle, su ubicación y ancho.
 - Distancia del terreno a la esquina más próxima.
 - Orientación del terreno o de la construcción.
 - Indicar la red del colector General y la toma de agua más próxima.
- Fotografías del predio o de la construcción (tres fotografías mínimo, una de la (s) fachada(s) completa(s) de la construcción)
- Planos del estado actual. (en tres tantos) del terreno o de la construcción.
- Planos del Proyecto Arquitectónico; en caso de remodelaciones o modificaciones a construcciones existentes, presentar la propuesta apeándose a la relación de planos que se señalan en este punto (**en tres tantos**) A ESCALA 1:100 O 1:50
 - Planta de conjunto.
 - Planta(s) arquitectónicas.
 - Planta de azoteas.
 - Fachadas exteriores hacia la o las calles.
 - Los cortes longitudinales y transversales
 - Planos de Instalación Hidráulica y Sanitaria
 - Planos Estructurales.
 - Certificación de Clave Catastral del Inmueble
 - carta poder con sus correspondientes identificaciones
- En caso de existir árboles o vegetación dentro del predio o zona a construir se requerirá de la autorización por escrito de la Dirección de Planeación y Protección Ambiental del Municipio.

Guanajuato, Gto. a ____ de _____ del 201__.

NOMBRE Y FIRMA DEL PROPIETARIO

NOMBRE Y FIRMA DEL D.R.O.

PARA LLENAR ÚNICAMENTE PERSONAL DE LA DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN Y VIGILANCIA	
<p>Se recibe la documentación completa para su revisión y posible autorización de obra.</p> <p style="text-align: center;">_____ RECIBI</p> <p>Guanajuato, Gto. a de _____ de 201__.</p>	<p>Se niega la autorización del permiso una vez revisada la documentación por lo siguiente:</p> <p style="text-align: center;">Revisó la documentación:</p> <p>Enterado el solicitante recibe su documentación sin trámite</p> <p>Guanajuato, Gto. a de _____ 201__.</p> <p style="text-align: right;">ENTERADO</p>
<p>FECHA DE ENTREGA DE PERMISO: (en caso de ser factible)</p>	<p>Enterado el solicitante recibe su documentación sin trámite</p> <p>Guanajuato, Gto. a de _____ 201__.</p> <p style="text-align: right;">ENTERADO</p>

NOTA : CUENTA CON DOS DÍAS HÁBILES PARA RECOGER SU PERMISO, LO QUE DEBERÁ HACER DE MANERA PERSONAL EL D.R.O