

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 31 (TREINTA Y UNO) DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EN LA CIUDAD DE GUANAJUATO, CAPITAL DEL ESTADO DEL MISMO NOMBRE, SIENDO LOS 31 (TREINTA Y UN) DÍAS DEL MES DE ENERO DEL AÑO 2005 (DOS MIL CINCO), DANDO INICIO A LAS 17:55 (DIECISIETE HORAS CON CINCUENTA Y CINCO MINUTOS) REUNIDOS EN EL SALÓN DE CABILDOS DE ESTA PRESIDENCIA MUNICIPAL.- -

----- 1.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DE QUÓRUM, EN CASO DE PROCEDENCIA. EN USO DE LA VOZ, EL LIC. JOSÉ JESÚS PÉREZ CÁZARES, PROCEDE A PASAR LISTA DE ASISTENCIA, ENCONTRÁNDOSE PRESENTES: EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO, PRESIDENTE MUNICIPAL; LOS SÍNDICOS: LIC. CARLOS TORRES RAMÍREZ, Y LIC. FEDERICO LARA KNAPP; Y LOS REGIDORES: PROFR. SERGIO SOLÍS PÉREZ; LIC. ALEJANDRO CANDELARIA SOSA, SRA. MARÍA ESTHER GARZA MORENO, LIC. ADRIÁN CAMACHO TREJO LUNA, SR. JAIME FONSECA AGUILAR, SR. CARLOS BARRERA AULD; ING. GERARDO TRUJILLO FLORES, LIC. MARGARITA ARENAS GUZMÁN, LIC. SEALTIEL ATAHUALPA ÁVALOS SANTOYO, LIC. ROSA MARÍA GONZÁLEZ HERNÁNDEZ, LIC. JUAN LEDESMA MARTÍNEZ Y ARQ. MARTHA GUADALUPE GUEVARA BRUNEL.- EN USO DE LA PALABRA, EL LIC. JOSÉ JESÚS PÉREZ CÁZARES, SECRETARIO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DECLARA: "QUÓRUM LEGAL CON 15 ASISTENCIAS, POR LO TANTO, SON VÁLIDOS LOS ACUERDOS QUE SE TOMEN."- - - - -

----- 2.- LECTURA Y APROBACIÓN EN SU CASO, DE LA PROPUESTA DEL ORDEN DEL DÍA.- 3. DISPENSA DE LA LECTURA Y APROBACIÓN EN SU CASO, DE LAS ACTAS DE LAS SESIONES ORDINARIAS NÚMEROS 29 Y 30, DE FECHA 18 Y 22 DE DICIEMBRE DE 2004, ASÍ COMO DEL ACTA DE LA SESIÓN SOLEMNE NÚMERO 10, DE FECHA 28 DE ENERO DE 2005, RESPECTIVAMENTE.- 4. SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, POR EL CUAL SE AUTORIZA EL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO "CUMBRES DE SANTA FÉ" COMO DE HABITACIÓN POPULAR Y SE OTORGUEN LICENCIAS DE URBANIZACIÓN PARA EL PROPIO FRACCIONAMIENTO.- 5. SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, LA PROPUESTA DE RESPUESTA QUE EMITIRÁ ESTE CUERPO COLEGIADO AL C. RICARDO CUEVAS GARCÍA.- 6. SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, EL PROYECTO DE RESPUESTA QUE EMITIRÁ ESTE CUERPO COLEGIADO AL C. HORACIO VÁZQUEZ VALTIERRA.- 7. SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EN RELACIÓN A LA AUTORIZACIÓN DEL PLAN PARCIAL Y PROYECTO DE DISEÑO URBANO DE LA ZONA DE DESARROLLO SUROESTE DE LA CIUDAD DE GUANAJUATO, EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO Y EL REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN Y USO DE SUELO EN EL MUNICIPIO DE GUANAJUATO.- 8. SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, EL

DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, SOBRE LA SOLICITUD DEL ARQ. MIGUEL GARCÍA RAMOS, DIRECTOR DE PROMOTORÍA DEL IVEG, REFERENTE A LA AUTORIZACIÓN DE PREVENTA DE 186 LOTES UBICADOS EN LA TERCERA ETAPA DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO "EXHACIENDA DE SANTA TERESA", LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE GUANAJUATO.- 9. SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, PARA RESOLVER CONFORME A DERECHO PROCEDA LA SITUACIÓN QUE GUARDA EL ASENTAMIENTO HUMANO IRREGULAR EN LA COLONIA "LA LUZ I PRIMERA SECCIÓN" DE ESTA MUNICIPALIDAD, LUGAR DONDE SE ENCUENTRAN ASIGNADOS 52 LOTES DE PROPIEDAD MUNICIPAL.- 10. SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE TURISMO Y CIUDADES PATRIMONIO, MEDIANTE EL CUAL PRESENTA PARA SU APROBACIÓN EL DICTAMEN PARA LLEVAR A CABO EL HERMANAMIENTO ENTRE LAS CIUDADES DE SAN MIGUEL DE ALLENDE Y LA CIUDAD DE GUANAJUATO, PARA LOS PROYECTOS ESPECÍFICOS DE SUS SECTORES PÚBLICO Y PRIVADO, A FIN DE INTERCAMBIAR TECNOLOGÍAS Y ENSEÑANZA PROFESIONAL EN EL DESARROLLO DE PROGRAMAS DIRIGIDOS PRIMORDIALMENTE A FOMENTAR LA ACTIVIDAD ECONÓMICA, CULTURAL, SALUD Y DEPORTIVA, EN EL MARCO DE ACCIONES DESTINADAS AL BENEFICIO DE LA COMUNIDAD.- 11. SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, MEDIANTE EL CUAL SE PROPONE LA DESIGNACIÓN Y NOMBRAMIENTO DE LOS CIUDADANOS QUE INTEGRARÁN LAS TRES VOCALÍAS A QUE SE REFIERE LA FRACCIÓN VIII DEL ARTÍCULO 10 DEL REGLAMENTO MUNICIPAL DE VIVIENDA.- 12. PROPUESTA DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, PARA LA DESIGNACIÓN DEL COMISARIO A QUE SE REFIERE LA FRACCIÓN IX DEL ARTÍCULO 10 DEL REGLAMENTO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA.- 13. TOMA DE PROTESTA DE LOS INTEGRANTES DEL PRIMER CONSEJO DIRECTIVO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA PARA ESTA CIUDAD.- 14. SE DA CUENTA AL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, SOBRE LA CORRESPONDENCIA RECIBIDA EN LA SECRETARÍA DE ESTE CUERPO EDILICIO.- 15. ASUNTOS GENERALES.- EN USO DE LA PALABRA, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO MANIFIESTA: "LE RUEGO AL SEÑOR SECRETARIO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, SE SIRVA SOMETER A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, SE DISPENSE LA LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA, EN VIRTUD DE QUE OBRA EN PODER DE LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO CON ANTELACIÓN".- EN USO DE LA VOZ, EL LIC. JOSÉ JESÚS PÉREZ CÁZARES EXPRESA: "SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DEL PLENO

DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, LA DISPENSA DE LA LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA, ASÍ COMO LA APROBACIÓN DE LA MISMA, EN VIRTUD DE QUE OBRA EN SU PODER CON ANTELACION, SI ESTÁN POR LA AFIRMATIVA SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO LA MANO. UNA VEZ CONTABILIZADOS LOS VOTOS A FAVOR, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD SEÑOR PRESIDENTE EL ORDEN DEL DÍA". - - - - -

3. DISPENSA DE LA LECTURA Y APROBACIÓN EN SU CASO, DE LAS ACTAS DE LAS SESIONES ORDINARIAS NÚMEROS 29 Y 30, DE FECHA 18 Y 22 DE DICIEMBRE DE 2004, ASÍ COMO DEL ACTA DE LA SESIÓN SOLEMNE NÚMERO 10, DE FECHA 28 DE ENERO DE 2005, RESPECTIVAMENTE.-

EN USO DE LA PALABRA, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO MANIFIESTA: "LE RUEGO AL SEÑOR SECRETARIO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, SE SIRVA SOMETER A CONSIDERACION LA DISPENSA DE LA LECTURA DE LAS ACTAS DE LAS SESIONES ORDINARIAS NÚMEROS 29 Y 30, DE FECHAS 18 Y 22 DE DICIEMBRE DE 2004, ASÍ COMO DEL ACTA DE LA SESIÓN SOLEMNE NÚMERO 10, DE FECHA 28 DE ENERO DE 2005, RESPECTIVAMENTE, EN VIRTUD DE OBRAR EN SU PODER CON ANTELACIÓN".- EN USO DE LA VOZ, EL LIC. JOSÉ JESÚS PÉREZ CÁZARES MENCIONA: "NUEVAMENTE SOLICITO A LOS MIEMBROS DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, SE SIRVAN MANIFESTAR SI ESTÁN POR LA AFIRMATIVA PARA APROBAR LA DISPENSA DE LA LECTURA DE LAS ACTAS ORDINARIAS NÚMEROS 29 Y 30, DE FECHAS 18 Y 22 DE DICIEMBRE DE 2004, ASÍ COMO DEL ACTA DE LA SESIÓN SOLEMNE NÚMERO 10, DE FECHA 28 DE ENERO DE 2005, RESPECTIVAMENTE, FAVOR DE MANIFESTARLO LEVANTANDO LA MANO. UNA VEZ CONTABILIZADOS LOS VOTOS A FAVOR, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD SEÑOR PRESIDENTE, LA DISPENSA DE LA LECTURA DE LAS ACTAS EN MENCIÓN".- RETOMANDO LA PALABRA, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO SOLICITA: "AL SEÑOR SECRETARIO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, SE SIRVA SOMETER A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, LA APROBACIÓN DE LAS ACTAS MENCIONADAS".- EN USO DE LA VOZ, EL LIC. CARLOS TORRES RAMÍREZ EXPRESA: "SEÑOR PRESIDENTE, YO NADA MÁS QUISIERA EN TÉRMINOS DE LO QUE TIENE QUE VER CON EL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 30, DE FECHA 22 DE DICIEMBRE DE 2004, ESPECÍFICAMENTE EN LO QUE TIENE QUE VER CON EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA, PARA QUE QUEDARA SIN EFECTO LA NOTA QUE APARECE EN UN ANEXO".- CONTINUANDO EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO MENCIONA: "SE PROPONE LA APROBACIÓN DEL ACTA MENCIONADA CON LA CONSIDERACIÓN HECHA POR EL SÍNDICO LIC. CARLOS TORRES RAMÍREZ".- EN USO DE LA PALABRA, EL LIC. JOSÉ JESÚS PÉREZ CÁZARES MANIFIESTA: "RUEGO A LOS MIEMBROS DE ESTA ASAMBLEA SI ESTÁN POR LA AFIRMATIVA, PARA APROBAR LAS ACTAS DE LAS SESIONES ORDINARIAS NÚMEROS 29 Y 30, DE FECHAS 18 Y 22 DE DICIEMBRE DE 2004, ASÍ COMO DEL ACTA DE LA SESIÓN SOLEMNE NÚMERO 10, DE FECHA 28 DE ENERO DE 2005, RESPECTIVAMENTE, CON LA CONSIDERACIÓN FORMULADA POR EL

SÍNDICO, LIC. CARLOS TORRES RAMÍREZ, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO LA MANO. UNA VEZ CONTABILIZADOS LOS VOTOS A FAVOR, SE APRUEBAN POR UNANIMIDAD LAS ACTAS DE LAS SESIONES ORDINARIAS NÚMEROS 29 Y 30, DE FECHAS 18 Y 22 DE DICIEMBRE DE 2004, ASÍ COMO EL ACTA DE LA SESIÓN SOLEMNE NÚMERO 10, DE FECHA 28 DE ENERO DE 2005, SEÑOR PRESIDENTE".-----

----- **4. SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, POR EL CUAL SE AUTORIZA EL FRACCIONAMIENTO "CUMBRES DE SANTA FÉ" COMO DE HABITACIÓN POPULAR Y SE OTORGUEN LICENCIAS DE URBANIZACIÓN PARA EL PROPIO FRACCIONAMIENTO.-**

EN USO DE LA VOZ, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO MENCIONA: "LE SOLICITO AL SEÑOR SECRETARIO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, SE SIRVA SOMETER A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, MISMO QUE OBRA EN SU PODER CON ANTELACIÓN".- EN USO DE LA PALABRA, EL LIC. JOSÉ JESÚS PÉREZ CÁZARES MANIFIESTA: "SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, SI ESTÁN POR LA AFIRMATIVA PARA APROBAR EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EN RELACIÓN A LA AUTORIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO 'CUMBRES DE SANTA FÉ', COMO DE VIVIENDA POPULAR Y SE OTORGUEN LAS LICENCIAS DE URBANIZACIÓN CORRESPONDIENTES, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO LA MANO. UNA VEZ CONTABILIZADOS LOS VOTOS A FAVOR, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD SEÑOR PRESIDENTE, EL DICTAMEN EN CUESTIÓN".- - - - -

5. SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, LA PROPUESTA DE RESPUESTA QUE EMITIRÁ ESTE CUERPO COLEGIADO AL C. RICARDO CUEVAS GARCÍA.-

EN USO DE LA VOZ, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO SOLICITA: "AL SEÑOR SECRETARIO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, SE SIRVA SOMETER A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, LA PROPUESTA DE RESPUESTA QUE EMITIRÁ ESTE CUERPO COLEGIADO AL C. RICARDO CUEVAS GARCÍA".- EN USO DE LA PALABRA, EL LIC. JOSÉ JESÚS PÉREZ CÁZARES EXPRESA: "SOLICITO A LOS MIEMBROS DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, HACER SUYA Y APROBAR DAR RESPUESTA EN LOS TÉRMINOS QUE SE ANEXA EN EL DOCUENTO QUE OBRA CON ANTELACIÓN, AL C. RICARDO CUEVAS GARCÍA, PARA QUE CONFORME A DERECHO Y DAR RESPUESTA AL PARTICULAR, SI ESTÁN POR LA AFIRMATIVA FAVOR DE MANIFESTARLO LEVANTANDO LA MANO. UNA VEZ CONTABILIZADOS LOS VOTOS A FAVOR, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD SEÑOR PRESIDENTE, DAR RESPUESTA EN LOS TÉRMINOS PROPUESTOS". - - - - -

6. SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, EL PROYECTO DE RESPUESTA QUE EMITIRÁ ESTE CUERPO COLEGIADO AL C. HORACIO VÁZQUEZ VALTIERRA.-

EN USO DE LA VOZ, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO MANIFIESTA: "LE RUEGO AL SEÑOR SECRETARIO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, SE SIRVA SOMETER A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, EL PROYECTO DE RESPUESTA QUE EMITIRÁ ESTE CUERPO COLEGIADO AL C. HORACIO VÁZQUEZ VALTIERRA".- EN USO DE LA PALABRA, EL LIC. JOSÉ JESÚS PÉREZ CÁZARES EXPRESA: "IGUAL QUE EL PUNTO ANTERIOR, SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, HACER SUYA LA RESPUESTA QUE SE PROPONE PARA EL C. HORACIO VÁZQUEZ VALTIERRA, ASÍ COMO EMITIR UN DOCUMENTO PARA QUE EL SISTEMA MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO, SE SIRVA DAR ATENCIÓN A LA PETICIÓN DEL PARTICULAR, SI ESTÁN POR LA AFIRMATIVA FAVOR DE MANIFESTARLO LEVANTANDO

LA MANO. UNA VEZ CONTABILIZADOS LOS VOTOS A FAVOR, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD SEÑOR PRESIDENTE EL PROYECTO DE RESPUESTA, EN LOS TÉRMINOS PLANTEADOS".-----

----- **7. SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EN RELACIÓN A LA AUTORIZACIÓN DEL PLAN PARCIAL Y PROYECTO DE DISEÑO URBANO DE LA ZONA DE DESARROLLO SUROESTE DE LA CIUDAD DE GUANAJUATO, EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO Y EL REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN Y USO DE SUELO EN EL MUNICIPIO DE GUANAJUATO.-**

EN USO DE LA VOZ, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO MANIFIESTA: "RUEGO AL SEÑOR SECRETARIO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, SE SIRVA SOMETER A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EL CUAL OBRA EN SU PODER CON ANTELACIÓN".- EN USO DE LA PALABRA, EL LIC. JOSÉ JESÚS PÉREZ CÁZARES EXPRESA: "SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EN RELACIÓN A LA AUTORIZACIÓN DEL PLAN PARCIAL Y PROYECTO DE DISEÑO URBANO DE LA ZONA DE DESARROLLO SUROESTE DE LA CIUDAD DE GUANAJUATO, EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO Y EL REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN Y USO DE SUELO EN EL MUNICIPIO DE GUANAJUATO, SI ESTÁN POR LA AFIRMATIVA SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO LA MANO. UNA VEZ CONTABILIZADOS LOS VOTOS A FAVOR, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD SEÑOR PRESIDENTE, EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EN SUS TÉRMINOS". - - - - -

- - - - - 8. SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, SOBRE LA SOLICITUD DEL ARQ. MIGUEL GARCÍA RAMOS, DIRECTOR DE PROMOTORÍA DEL IVEG, REFERENTE A LA AUTORIZACIÓN DE PREVENTA DE 186 LOTES UBICADOS EN LA TERCERA ETAPA DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO "EXHACIENDA DE SANTA TERESA", LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE GUANAJUATO.-

EN USO DE LA PALABRA, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO MANIFIESTA".- LE RUEGO AL SEÑOR SECRETARIO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, SE SIRVA SOMETER A CONSIDERACIÓN DEL PLENO, EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, SOBRE LA SOLICITUD DEL ARQ. MIGUEL GARCÍA RAMOS, DIRECTOR DE PROMOTORÍA DEL IVEG, REFERENTE A LA AUTORIZACIÓN DE PREVENTA DE 186 LOTES UBICADOS EN LA TERCERA ETAPA DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO "EXHACIENDA DE SANTA TERESA", LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE GUANAJUATO".- EN USO DE LA VOZ, LIC. JOSÉ JESÚS PÉREZ CÁZARES EXPRESA: "SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, SOBRE LA SOLICITUD DEL ARQ. MIGUEL GARCÍA RAMOS, DIRECTOR DE PROMOTORÍA DEL IVEG, REFERENTE A LA AUTORIZACIÓN DE PREVENTA DE 186 LOTES UBICADOS EN LA TERCERA ETAPA DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO "EXHACIENDA DE SANTA TERESA", LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE GUANAJUATO, SI ESTÁN POR LA AFIRMATIVA, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO LA MANO. UNA VEZ CONTABILIZADOS LOS VOTOS A FAVOR, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD SEÑOR PRESIDENTE, EL DICTAMEN EN SUS TÉRMINOS". -----

----- **9. SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, PARA RESOLVER CONFORME A DERECHO PROCEDA A LA SITUACIÓN QUE GUARDA EL ASENTAMIENTO HUMANO IRREGULAR EN LA COLONIA "LA LUZ I PRIMERA SECCIÓN" DE ESTA MUNICIPALIDAD, LUGAR DONDE SE ENCUENTRAN ASIGNADOS 52 LOTES DE PROPIEDAD MUNICIPAL.-**

EN USO DE LA PALABRA, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO MANIFIESTA: "LE RUEGO AL SEÑOR SECRETARIO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, SE SIRVA SOMETER A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL AYUNTAMIENTO, EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, PARA RESOLVER CONFORME A DERECHO PROCEDA A LA SITUACIÓN QUE GUARDA EL ASENTAMIENTO HUMANO IRREGULAR EN LA COLONIA "LA LUZ I PRIMERA SECCIÓN" DE ESTA MUNICIPALIDAD, LUGAR DONDE SE ENCUENTRAN ASIGNADOS 52 LOTES DE PROPIEDAD MUNICIPAL, PERO ANTES DE SOMETER A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO EL DICTAMEN, LE ROGARÍA AL SEÑOR SECRETARIO SE GIREN INSTRUCCIONES A LA SUBDIRECCIÓN DE REGULARIZACIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, PARA QUE SE VERIFIQUE LA POSESIÓN Y TÍTULO DE PROPIEDAD DE PERSONAS CON MÁS DE UN LOTE EN ESE LUGAR, ASÍ COMO EL ORIGEN DE ESA POSESIÓN DE PROPIEDAD Y EN TODO CASO SE ESTABLEZCA LA EXCEPCIÓN DE LA REGULARIZACIÓN".- EN USO DE LA VOZ, EL LIC. JOSÉ JESÚS PÉREZ CÁZARES MENCIONA: "CON LA SALVEDAD HECHA POR EL SEÑOR PRESIDENTE MUNICIPAL, LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO, SOMETO A VOTACIÓN DE ESTA ASAMBLEA EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, PARA AUTORIZAR LA REGULARIZACIÓN DEL PREDIO CONOCIDO COMO 'LA LUZ I, PRIMERA SECCIÓN' DE ESTA MUNICIPALIDAD, LUGAR DONDE SE ENCUENTRAN ASIGNADOS 52 LOTES DE PROPIEDAD MUNICIPAL, SI ESTÁN POR LA AFIRMATIVA SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO LA MANO. UNA VEZ CONTABILIZADOS LOS VOTOS A FAVOR, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD SEÑOR PRESIDENTE, EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, EN LOS TÉRMINOS PLANTEADOS". -----

----- **10. SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE TURISMO Y CIUDADES PATRIMONIO, MEDIANTE EL CUAL PRESENTA PARA SU APROBACIÓN EL DICTAMEN PARA LLEVAR A CABO EL HERMANAMIENTO ENTRE LAS CIUDADES DE SAN MIGUEL DE ALLENDE Y LA CIUDAD DE GUANAJUATO, PARA LOS PROYECTOS ESPECÍFICOS DE SUS SECTORES PÚBLICO Y PRIVADO, A FIN DE INTERCAMBIAR TECNOLOGÍAS Y ENSEÑANZA PROFESIONAL EN EL DESARROLLO DE PROGRAMAS DIRIGIDOS PRIMORDIALMENTE A FOMENTAR LA ACTIVIDAD ECONÓMICA, CULTURAL, SALUD Y DEPORTIVA, EN EL MARCO DE ACCIONES DESTINADAS AL BENEFICIO DE LA COMUNIDAD.-**

EN USO DE LA PALABRA, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO MANIFIESTA: "LE RUEGO AL SEÑOR SECRETARIO SE SIRVA SOMETER A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE TURISMO Y CIUDADES PATRIMONIO, MEDIANTE EL CUAL PRESENTA PARA SU APROBACIÓN EL DICTAMEN PARA LLEVAR A CABO EL HERMANAMIENTO ENTRE LAS CIUDADES DE SAN MIGUEL DE ALLENDE Y LA CIUDAD DE GUANAJUATO, PARA LOS PROYECTOS ESPECÍFICOS DE SUS SECTORES PÚBLICO Y PRIVADO, A FIN DE INTERCAMBIAR TECNOLOGÍAS Y ENSEÑANZA PROFESIONAL EN EL DESARROLLO DE PROGRAMAS DIRIGIDOS PRIMORDIALMENTE A FOMENTAR LA ACTIVIDAD ECONÓMICA, CULTURAL, SALUD Y DEPORTIVA, EN EL MARCO DE ACCIONES DESTINADAS AL BENEFICIO DE LA COMUNIDAD".- EN USO DE LA VOZ, EL LIC. JOSÉ JESÚS PÉREZ CÁZARES MENCIONA: "SE SOMETE A VOTACIÓN DEL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE TURISMO Y CIUDADES PATRIMONIO, MEDIANTE EL CUAL SE AUTORIZARÍA EL HERMANAMIENTO ENTRE LAS CIUDADES DE SAN MIGUEL DE ALLENDE Y ESTA CIUDAD CAPITAL, SI ESTÁN POR LA AFIRMATIVA SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO LA MANO. UNA VEZ CONTABILIZADOS LOS VOTOS A FAVOR, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD SEÑOR PRESIDENTE, EL DICTAMEN SOMETIDO A VOTACIÓN". - - - - -

- - - - - 11. SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, MEDIANTE EL CUAL SE PROPONE LA DESIGNACIÓN Y NOMBRAMIENTO DE LOS CIUDADANOS QUE INTEGRARÁN LAS TRES VOCALÍAS A QUE SE REFIERE LA FRACCION VIII DEL ARTÍCULO 10 DEL REGLAMENTO MUNICIPAL DE VIVIENDA.-

EN USO DE LA PALABRA, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO MANIFIESTA: "LE RUEGO AL SEÑOR SECRETARIO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, SE SIRVA SOMETER A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, MISMO QUE OBRA EN PODER DEL PLENO CON ANTELACIÓN".- EN USO DE LA VOZ, EL LIC. JOSÉ JESÚS PÉREZ CÁZARES EXPRESA: "SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, MEDIANTE EL CUAL SE PROPONE LA DESIGNACIÓN Y NOMBRAMIENTO DE LOS CIUDADANOS QUE INTEGRARÁN LAS TRES VOCALÍAS A QUE SE REFIERE LA FRACCIÓN VIII DEL ARTÍCULO 10 DEL REGLAMENTO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA, SI ESTÁN POR LA AFIRMATIVA SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO LA MANO. UNA VEZ CONTABILIZADOS LOS VOTOS A FAVOR, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE VOTOS SEÑOR PRESIDENTE".- CONTINUANDO EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO MENCIONA: "NADA MÁS QUIERO HACER LA ACLARACIÓN QUE SE TRATA DEL ING. DAVID LÓPEZ AMAYA, REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE GUANAJAUTO, ARQ. MARÍA ROSA AMELIA SOLEDAD GARCÍA ARREDONDO, REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS GUANAJUATENSES, A.C., LIC. ANDRÉS GUARDADO SANTOYO, REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS DE GUANAJUATO, A.C.; LES AGRADEZCO QUE SE ENCUENTREN PRESENTES Y NOS ACEPTEN ESTE NOMBRAMIENTO".- EN USO DE LA VOZ, LA LIC. MARGARITA ARENAS GUZMÁN MENCIONA: "SEÑOR PRESIDENTE, EN ESTE MISMO SENTIDO Y NADA MÁS PARA HACER LA OBSERVACIÓN QUE EN EL DICTAMEN NO SOLAMENTE SE HACE LA PROPUESTA DE LA DESIGNACIÓN DE LAS TRES VOCALÍAS, SINO ADEMÁS SE PRESENTA LA MODIFICACIÓN AL REGLAMENTO, EN ESE SENTIDO CON RELACIÓN AL ARTÍCULO 21 Y AQUELLOS QUE SE CONSIDEREN PERTINENTES".- RETOMANDO LA PALABRA, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO EXPRESA: "SE INSTRUYE A LA SECRETARÍA, PARA QUE ENVÍE A LA COMISION DE GOBIERNO Y ASUNTOS LEGISLATIVOS, LA PROPUESTA QUE CONTIENE EL PROPIO DICTAMEN, PARA QUE SE PROPONGAN LAS MODIFICACIONES AL PROPIO REGLAMENTO PARA OTORGAR ENTRE OTRAS COSAS, VOZ Y VOTO AL DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO, ASÍ COMO HACER UNA REVISIÓN INTEGRAL DEL MISMO".- EN USO DE LA PALABRA, EL LIC. JOSÉ JESÚS PÉREZ CÁZARES MANIFIESTA: "SE TOMA NOTA SEÑOR PRESIDENTE Y SE DARÁ CUMPLIMIENTO A LA INSTRUCCIÓN".- - - - -

12. PROPUESTA DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, PARA LA DESIGNACIÓN DEL COMISARIO A QUE SE REFIERE LA FRACCIÓN IX DEL ARTÍCULO 10 DEL REGLAMENTO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA.-

EN USO DE LA VOZ, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO EXPRESA: "QUIERO PROPONER AL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, LA DESIGNACIÓN DEL COMISARIO A QUE SE REFIERE LA FRACCIÓN IX DEL ARTÍCULO 10 DEL REGLAMENTO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y PARA TAL EFECTO, HAGO DEL CONOCIMIENTO AL

HONORABLE AYUNTAMIENTO, QUE TENGO LA PROPUESTA DEL SÍNDICO LIC. CARLOS TORRES RAMÍREZ, REGIDOR PROF. SERGIO SOLÍS PÉREZ, REGIDORA MARÍA ESTHER GARZA MORENO, REGIDOR LIC. ADRIÁN CAMACHO TREJO LUNA, SÍNDICO LIC. FEDERICO LARA KNAPP, REGIDOR LIC. ALEJANDRO CANDELARIA SOSA Y REGIDOR JAIME FONSECA AGUILAR, PROPUESTA QUE HAGO MÍA EN EL SENTIDO DE QUE EL REGIDOR JAIME FONSECA AGUILAR, FUNJA COMO COMISARIO DENTRO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA”.- EN USO DE LA PALABRA, LA REGIDORA LIC. MARGARITA ARENAS GUZMÁN EXPRESA: “EN ESTE SENTIDO QUEREMOS TAMBIÉN HACER LLEGAR UNA PROPUESTA PARA EL DESEMPEÑO DE LA MISMA FUNCIÓN DE COMISARIO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA, AL ING. GERARDO TRUJILLO FLORES Y LE VOY A HACER ENTREGA DE UN CURRÍCULUM RESUMIDO EN DONDE SE PLASMA LA FORMACIÓN Y DESARROLLO PROFESIONAL DEL MISMO, A EFECTO DE TOMARLO EN CUENTA EN ESTA VOTACIÓN”.- RETOMANDO LA PALABRA, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO MANIFIESTA: “GRACIAS, SE TIENE ENTONCES LA PROPUESTA DEL REGIDOR JAIME FONSECA AGUILAR Y DEL REGIDOR GERARDO TRUJILLO FLORES”.- HACIENDO USO DE LA VOZ, EL REGIDOR LIC. SEALTIEL A. ÁVALOS SANTOYO EXPRESA: “QUIERO SOMETER LA PROPUESTA DE SU SEGURO SERVIDOR, PARA PROPONER A LA REGIDORA ARQ. MARTHA GUADALUPE GUEVARA BRUNEL, COMO PROPUESTA MÍA, PARA QUE FUNJA COMO COMISARIO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA”.- EN USO DE LA PALABRA, LA REGIDORA ARQ. MARTHA GUADALUPE GUEVARA BRUNEL COMENTA: “SEÑOR PRESIDENTE, YO QUISIERA DECLINAR EN EL SENTIDO DE QUE EN ESTE MOMENTO PRESIDIO LA COMISIÓN DE OBRA PÚBLICA Y SOY VOCAL DE LAS COMISIONES DE EQUIDAD Y GÉNERO Y TURISMO Y CIUDADES PATRIMONIO, Y ESO IMPLICARÍA DESISTIR DE UNA DE LAS COMISIONES Y NO SERÍA ADECUADO”.- EN USO DE LA VOZ, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO MANIFIESTA: “SE TOMA NOTA DE LA DECLINACIÓN”.- EN USO DE LA PALABRA, EL LIC. CARLOS TORRES RAMÍREZ EXPRESA: “SEÑOR PRESIDENTE, NADA MÁS CON EL PROPÓSITO DE FUNDAMENTAR LA PROPUESTA QUE NUESTRA FRACCIÓN FORMULA A ESTE PLENO EN LA PERSONA DEL COMPAÑERO JAIME FONSECA AGUILAR, EN EL SENTIDO DE QUE EL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA ESTÁ, DESDE LUEGO, LLAMADO A CUMPLIR CON UN FUERTE CONTENIDO SOCIAL PARA PODER ACCESAR Y PODER DAR CABIDA A TODOS AQUELLOS QUE POR DISTINTAS RAZONES SOBRE TODO ECONÓMICAS, NO CUENTAN CON LOS FONDOS Y CON LAS CONDICIONES NECESARIAS SUFICIENTES, A EFECTO DE PODER CONTAR CON UNA VIVIENDA DIGNA Y ME PARECE QUE ESTE PUNTO RESULTA DE IMPORTANCIA MEDULAR Y QUE A ESTE PRIMER CONSEJO DIRECTIVO A LA FRACCIÓN LE PARECE QUE DEBE A SALVO LAS PRENDAS QUE GOZA EL ING. GERARDO TRUJILLO FLORES, QUE EL COMPAÑERO JAIME FONSECA AGUILAR, TIENE UNA AMPLIA EXPERIENCIA EN TODO LO QUE TIENE QUE VER POR SU FUERTE VINCULACION SINDICAL, UNA AMPLIA EXPERIENCIA EN LO QUE TIENE QUE VER CON GESTIÓN, CON TRÁMITACIÓN Y FORMAS DE ACCESAR A LOS CRÉDITOS,

ENTENDER Y FUNDAMENTAR SUFICIENTEMENTE LAS NECESIDADES DE LA GENTE TRABAJADORA Y QUE MUCHAS DE ESAS GENTES TRABAJADORAS QUE NO PUEDEN ACCESAR A LA VIVIENDA, NOS PARECE BIEN QUE POR ESE PERFIL SOCIAL, EL COMPAÑERO GOZA DE LA EXPERIENCIA Y DE LOS CONOCIMIENTOS SUFICIENTEMENTE NECESARIOS, EN ESE SENTIDO DE ACERCAMIENTO CON AQUELOS QUE MENOS TIENEN, ESO NO QUIERE DECIR QUE EL COMPAÑERO QUE HA SIDO PROPUESTO POR LA LIC. MARGARITA ARENAS GUZMÁN, NO LOS TENGA, POR ESO HE DICHO QUE A SALVO SUS PRENDAS, PERO EN ESE CASO NOS PARECE ESA PROPUESTA QUE HEMOS PLANTEADO EN EL CASO DEL COMPAÑERO JAIME FONSECA AGUILAR, PORQUE EL ESTÁ ALLÍ EN DONDE SE DAN LOS PUNTOS FUERTES DE LA BATALLA PARA BUSCAR QUE LOS TRABAJADORES PUEDAN CONSEGUIR UNA VIVIENDA DIGNA”.- EN USO DE LA VOZ, LA LIC. MARGARITA ARENAS GUZMÁN MENCIONA: “RESPETANDO LA EXPERIENCIA Y EL CONOCIMIENTO QUE TIENE EL COMPAÑERO REGIDOR JAIME FONSECA AGUILAR, PERO CREEMOS QUE TAMBIÉN EL ING. GERARDO TRUJILLO FLORES, TIENE LA SENSIBILIDAD PARA PODER HACER ESE TIPO DE FUNCIONES Y NOS GUSTARÍA SI FUERA POSIBLE SE HICIERA DE MANERA GENERAL UNA LECTURA DEL RESUMEN QUE ESTAMOS ENTREGANDO DEL CURRÍCULUM DEL ING. GERARDO TRUJILLO FLORES, Y VALORAR PRIMERAMENTE EL DESARROLLO PROFESIONAL Y LA FORMACIÓN QUE ESTE MISMO TIENE”.- EN USO DE LA VOZ, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO MANIFIESTA: “CON MUCHO GUSTO REGIDORA, HARÉ LECTURA DEL RESUMEN DEL CURRÍCULUM Y DATOS PERSONALES DEL ING. GERARDO TRUJILLO FLORES: ‘ESTUDIOS: UNIVERSIDAD DE GUANAJUATO; PROFESIÓN: INGENIERO; C.D.P. 165081; R.F.C.-TUFJ-664444 DN2; PERITO FISCAL MUNICIPAL NÚMERO 17; OTROS: INGLÉS, UNIVERSIDAD DE WISCONSIN STEVENS POINT, USA; TALLER DE INTERNET ITESM, CAMPUS LEÓN; TALLER CREATIVIDAD EN LOS NEGOCIOS ITESM, CAMPUS LEÓN; ESTUDIOS DE ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS ITESM, CAMPUS LEÓN; ESPECIALIDAD EN VALUACIÓN DE INMUEBLES, UNIVERSIDAD DE GUANAJUATO; DIPLOMADO GOBIERNO ELECTRÓNICO ITESM, CAMPUS ESTADO DE MÉXICO; SEMINARIO NUEVAS FUENTES CREDITICIAS PARA ESTADOS Y MUNICIPIOS, INDETEC; SEMINARIO FORTALECIMIENTO DE LOS SISTEMAS TRIBUTARIOS, INDETEC. DESARROLLO PROFESIONAL: ASESOR, UNIDAD DE FINANZAS PÚBLICAS, CONGRESO DEL ESTADO DE GUANAJUATO; ASESOR INMOBILIARIO Y FISCAL, MARKETING ASSOCIATE, INTERNATIONAL TRADE GROUP, S.A. DE C.V.; ASESORÍA ADMINISTRATIVA Y COMERCIAL A EMPRESAS EXPORTADORAS; MARKETING RESEARCH, SEAWARD INTERNATIONAL GROUP, INC. COMPUTER SOFTWARE PROJECT’, HABIÉNDO DOS PROPUESTAS, LE SOLICITO A LA SECRETARÍA SE SIRVA TOMAR LA VOTACIÓN PARA AMBAS”.- EN USO DE LA PALABRA, LA LIC. ROSA MARÍA GONZÁLEZ HERNÁNDEZ COMENTA: “MI PROPUESTA SERÍA EN EL SENTIDO DE QUE LA VOTACIÓN FUERA DE FORMA DIRECTA Y EN EL ORDEN EN EL QUE SE NOS PASA LISTA DE ASISTENCIA DE VIVA VOZ Y EL NOMBRE DE A QUIEN SE APOYA”.- HACIENDO USO

DE LA VOZ, EL LIC. CARLOS TORRES RAMÍREZ SEÑALA: "PRIMERO SE VOTA LA PRIMERA PROPUESTA Y LUEGO LA SEGUNDA PROPUESTA, EN ESE ORDEN SE HACE LA VOTACIÓN".- EN USO DE LA PALABRA, EL REGIDOR CARLOS BARRERA AULD COMENTA: "ANTERIORMENTE HE PEDIDO INFORMACIÓN, DE LA DEFINICIÓN DE LO QUE ES UN COMISARIO EN ESTE NUEVO CONSEJO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA, POR SUPUESTO MIS RESPETOS PARA MI BUEN AMIGO JAIME FONSECA AGUILAR, PERO EN ESTE MOMENTO EL LIC. CARLOS TORRES RAMÍREZ, ESTA MENCIONANDO UNA SERIE DE DETALLES QUE NO ME DIERON A CONOCER CUANDO HICE LA PREGUNTA, NO SE HABLÓ DE QUE TUVIERA QUE SER UNA PERSONA QUE TUVIERA CONTACTO SOCIAL CON LAS PERSONAS QUE NECESITAN O REQUIEREN UNA VIVIENDA, FUNDAMENTALMENTE HABLAMOS DE CONSTRUCCIÓN, DE PLANOS, TERRENOS Y UNA SERIE DE ELEMENTOS QUE VAN A DETERMINAR Y A CUMPLIR CON EL TRABAJO DE UN CONSEJO DE ESTA NATURALEZA, MIS RESPETOS NUEVAMENTE PARA EL COMPAÑERO REGIDOR JAIME FONSECA AGUILAR, SI SE TRATA DE VER A QUIEN LE PODEMOS DAR VIVIENDA, SI SE TRATA DE VER QUIEN PUDE ACCEDER A UN CRÉDITO O A UNA HIPOTECA, ESE ES OTRO ASUNTO MUY DIFERENTE AL DEL TRABAJO DE UN COMISARIO, EN ESTE MOMENTO YO CREO QUE FUNDAMENTALMENTE LA DEFINICIÓN DE COMISARIO Y DESPUÉS DE ESTO OBTENGAMOS UNA VOTACIÓN OPORTUNA, PARA SABER EXACTAMENTE QUE SE PRETENDE CON LA COMISARIA DE LA PERSONA EN CUESTIÓN".- HACIENDO USO DE LA VOZ, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO MANIFIESTA: "HACE UN RATO REGIDOR CARLOS BARRERA AULD, ACORDAMOS QUE LA COMISIÓN DE GOBIERNO Y ASUNTOS LEGISLATIVOS, HARÍA LAS ADECUACIONES AL REGLAMENTO Y UNO DE LOS ASUNTOS QUE TRATAMOS EN LA SESIÓN PREVIA, FUE PRECISAMENTE LAS CUESTIONES DEL COMISARIO".- EN USO DE LA PALABRA, EL REGIDOR LIC. JUAN LEDESMA MARTÍNEZ EXPRESA: "ES IMPORTANTE RESALTAR QUE EN EL ACTUAL REGLAMENTO MUNICIPAL DE VIVIENDA, NO SE DEFINEN LAS ACTIVIDADES QUE VA A FUNGIR ESTA PERSONA, DE LO CONTRARIO NO TENEMOS IDEA CLARA DE CUÁL ES EL PERFIL QUE DEBE DE CUMPLIR EL PUESTO".- EN USO DE LA VOZ, EL REGIDOR LIC. ADRIÁN CAMACHO TREJO LUNA EXPRESA: "SÍ SE TIENE UN MARCO DE LO QUE ES LA IDEA DE UN COMISARIO Y POR SUPUESTO SE HARÁN LAS PRECISIONES, SIN EMBARGO, ESO YA ESTÁ SALVADO EN LA SEGUNDA PARTE DONDE SE DELIMITARÁN LAS FUNCIONES, AHORA, POR LO QUE COMENTA EL REGIDOR CARLOS BARRERA AULD, EFECTIVAMENTE NO SERÁ GESTOR, PERO TAMPOCO SERÁ PERITO VALUADOR, LAS FUNCIONES QUE CONOCEMOS EN TÉRMINOS GENERALES DEL DERECHO, ES QUE NOS DARÁ CUENTA DE LAS ACCIONES QUE ESTE CONSEJO IRÁ HACIENDO Y EN ESE SENTIDO Y COMO LO PLATICAMOS EN LA SESIÓN PREVIA, YO ASÍ ENTENDÍ QUE SERÍA, SE TOMA EL ACUERDO Y SE TOMA LA PROPUESTA DE LA GENTE QUE OCUPARÁ EL CARGO Y ESE MATÍZ DE ESTE CONSEJERO Y QUE COSAS VA A TRAER ESPECÍFICAMENTE, PUES SE TRATARÁ COMO SE HAN HECHO LOS ASUNTOS DE ESTA ÍNDOLE REGLAMENTARIA, POR LA COMISIÓN DE

GOBIERNO Y ASUNTOS LEGISLATIVOS Y ASÍ SALVAR LA SITUACIÓN”.- RETOMANDO LA PALABRA, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO MANIFIESTA: “PARA QUE QUEDE INTEGRADO EL CONSEJO, DEBEMOS DE NOMBRAR AL COMISARIO Y ESTANDO SUFICIENTEMENTE DISCUTIDO ESTE PUNTO, LE PIDO A LA SECRETARÍA, SE SIRVA PONER A VOTACIÓN DEL PLENO LAS DOS PROPUESTAS EN EL ORDEN EN QUE FUERON PRESENTADAS”.- EN USO DE LA VOZ, EL LIC. JOSÉ JESÚS PÉREZ CÁZARES EXPRESA: “SE RUEGA A LOS MIEMBROS DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, SI ESTÁN POR LA AFIRMATIVA PARA NOMBRAR AL REGIDOR JAIME FONSECA AGUILAR, COMO COMISARIO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA, FAVOR DE MANIFESTARLO LEVANTANDO LA MANO. UNA VEZ CONTABILIZADOS LOS VOTOS A FAVOR, SE APRUEBA POR MAYORÍA CALIFICADA CON 10 VOTOS A FAVOR. LOS QUE ESTÉN A FAVOR DE LA PROPUESTA DEL ING. GERARDO TRUJILLO FLORES, FAVOR DE MANIFESTARLO LEVANTANDO LA MANO. UNA VEZ CONTABILIZADOS LOS VOTOS A FAVOR DEL ING. GERARDO TRUJILLO FLORES, SE APRUEBA POR 3 VOTOS A FAVOR ESTA PROPUESTA Y DOS ABSTENCIONES DE LA LIC. ROSA MARÍA GONZÁLEZ HERNÁNDEZ Y LIC. JUAN LEDESMA MARTÍNEZ. SEÑOR PRESIDENTE SE TIENEN 10 VOTOS A FAVOR, POR LO TANTO EL REGIDOR JAIME FONSECA AGUILAR, SERÁ EL COMISARIO DE ESTE HONORABLE AYUNTAMIENTO PARA FORMAR PARTE DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA”.- -----

----- **13. TOMA DE PROTESTA DE LOS INTEGRANTES DEL PRIMER CONSEJO DIRECTIVO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA PARA ESTA CIUDAD.**-

EN USO DE LA PALABRA, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO MANIFIESTA: “LE VOY A ROGAR A LOS INTEGRANTES DEL CONSEJO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA, SE SIRVAN PASAR AL FRENTE PARA SER TOMADA LA PROTESTA DE LEY Y LE PIDO AL SEÑOR SECRETARIO SE SIRVA CITAR LOS NOMBRES DE LAS PERSONAS DESIGNADAS”.- EN USO DE LA VOZ, EL LIC. JOSÉ JESÚS PÉREZ CÁZARES MENCIONA: “SOLICITO SE SIRVAN PASAR AL FRENTE DE ESTE RECINTO LOS CC. ING. DAVID LÓPEZ AMAYA, ARQ. MA. ROSA AMELIA SOLEDAD GARCÍA ARREDONDO, LIC. ANDRÉS GUARDADO SANTOYO, ING. JUAN CARLOS DELGADO ZÁRATE, DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE GUANAJUATO, LIC. ARTURO ARELLANO GONZÁLEZ, DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO ECONÓMICO, C.P. SIMÓN ALBERTO MONREAL RAMÍREZ, CONTRALOR MUNICIPAL, ARQ. FRANCISCO JAVIER CARRILLO GALLARDO, DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y PLANEACIÓN INTEGRAL, C.P. JUAN ANTONIO VALDÉS FONSECA, TESORERO MUNICIPAL, ARQ. RENÉ MIGUEL MARTÍNEZ RÍOS JAIME, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES, COMO VOCALES TITULARES DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA, ASÍ COMO AL REGIDOR JAIME FONSECA AGUILAR, COMO COMISARIO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA”.- EN USO DE LA PALABRA EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO EXPRESA: “ANTES DE PROCEDER A TOMAR LA PROTESTA DE LEY, QUIERO AGRADECER LA PRESENCIA DEL ING. JUAN CARLOS DELGADO ZÁRATE, DIRECTOR GENERAL DEL

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE GUANAJUATO Y AGRADECER LOS APOYOS QUE NOS HA BRINDADO A LA FORMACIÓN DE ESTE INSTITUTO MUNICIPAL. 'EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO NÚMERO 18 DEL REGLAMENTO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA, ¿PROTESTAN CUMPLIR Y HACER CUMPLIR EN EL DESEMPEÑO DE SU ENCARGO COMO INTEGRANTES DEL PRIMER CONSEJO DIRECTIVO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA, LAS DISPOSICIONES DERIVADAS DE LA CONSTITUCIÓN GENERAL DE LA REPÚBLICA, LA PARTICULAR DEL ESTADO, LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL Y EL ACUERDO DE CREACIÓN DE ESTE INSTITUTO Y SU REGLAMENTO, CON HONRADEZ, PROBIDAD, IMPARCIALIDAD Y DILIGENCIA, ATENDIENDO EN TODO MOMENTO A LOS INTERESES DE LOS HABITANTES DE ESTA CIUDAD EN ARAS DE FOMENTAR EL BIENESTAR GENERAL?'.- HACIENDO USO DE LA VOZ LOS INTEGRANTES DEL NUEVO CONSEJO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA EXPRESAN: "SÍ, PROTESTAMOS".- RETOMANDO LA PALABRA, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO MENCIONA: "SI ASÍ NO LO HICIEREN, QUE EL HONORABLE AYUNTAMIENTO Y EL PUEBLO DE GUANAJUATO SE LOS DEMANDE, MUCHAS GRACIAS".- EN USO DE LA VOZ, EL REGIDOR CARLOS BARRERA AULD MENCIONA: "SEÑORES INTEGRANTES DEL NUEVO CONSEJO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA, NO HAY DUDA QUE ESTE DÍA HAN ADQUIRIDO UNA GRAN RESPONSABILIDAD. EN ESTE DÍA USTEDES VAN A SER HISTORIA, PORQUE HOY POR HOY ESA GRAN FALLA QUE SE HA TENIDO DURANTE MUCHOS AÑOS QUE ES LA VIVIENDA Y QUE HOY USTEDES ESTÁN AL FRENTE DE UNA INSTITUCIÓN QUE PUEDE DAR VIVIENDA A TODAS LAS PERSONAS EN GUANAJUATO QUE CONSTANTEMENTE LA SOLICITAN, QUE SU TRABAJO SEA FECUNDO Y CREADOR, QUE POR USTEDES CREZCA GUANAJUATO MARAVILLOSAMENTE, FELICIDADES Y MUCHAS GRACIAS".- - - - -

14. SE DA CUENTA AL PLENO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, SOBRE LA CORRESPONDENCIA RECIBIDA EN LA SECRETARÍA DE ESTE CUERPO EDILICIO.- EN USO DE LA PALABRA, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO MANIFIESTA: "LE RUEGO AL SEÑOR SECRETARIO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, SE SIRVA DAR CUENTA AL PLENO, DE LA CORRESPONDENCIA RECIBIDA EN LA SECRETARÍA".- HACIENDO USO DE LA VOZ, EL LIC. JOSÉ JESÚS PÉREZ CÁZARES DA CUENTA DE LA CORRESPONDENCIA RECIBIDA EN LA SECRETARÍA DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO. SE RECIBIÓ EL OFICIO NÚMERO 10-1-1-2576/05, DE FECHA 14 DE ENERO DEL 2005, MEDIANTE EL CUAL EL ACTUARIO DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA, NOTIFICA A FIANZAS MONTERREY, S.A., A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE GABRIEL AUGUSTO REYES GARCÍA, SOBRE LA CONTESTACIÓN QUE ESTE AYUNTAMIENTO REALIZÓ A LA DEMANDA ENTABLADA POR DICHA EMPRESA EN CONTRA DEL MISMO".- EN USO DE LA PALABRA, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO MENCIONA: "NOS DAMOS POR ENTERADOS".- EN USO DE LA VOZ, EL LIC. FEDERICO LARA KNAPP MANIFIESTA: "EL COBRO DE ESTA FIANZA SE ESTABA HACIENDO PORQUE HABÍA UNA ANOMALÍA Y CREO QUE TENEMOS EL DERECHO PARA

HACERLO, SIN EMBARGO AL HACER ESTE TRÁMITE VIMOS QUE ESTA AFIANZADORA ESTA DEMANDANDO EN ESTE CASO AL HONORABLE AYUNTAMIENTO, A LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS, ESTE ASUNTO TIENE UNA FIANZA Y ENTONCES QUE SE TOME EN CONSIDERACIÓN QUE NO SE ESTÁ CUMPLIENDO CON UN TRABAJO Y UN COMPROMISO, QUE QUEDÓ ANTICIPADAMENTE Y QUE SE ESTÁ HACIENDO EFECTIVO PORQUE NO SE CUMPLIERON LOS REQUISITOS, YO QUISIERA QUE SE TOMARA EN CUENTA QUE ESTA AFIANZADORA QUEDARA COMO SEÑALADA QUE NO CUMPLE CON LOS COMPROMISOS ADQUIRIDOS, QUE SE TOME NOTA Y SE MANDE A LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, PARA QUE TOME CONSIDERACIÓN AL RESPECTO”.- EN USO DE LA PALABRA, EL LIC. CARLOS TORRES RAMÍREZ EXPRESA: “A MÍ ME PARECE MUY PERTINENTE LA INTERVENCIÓN DE MI COMPAÑERO SÍNDICO LIC. FEDERICO LARA KNAPP, ES MUY RECURRENTE VER QUE LAS COMPAÑÍAS AFIANZADORAS CUANDO EL CLIENTE VA A VER QUE SE CONVIERTAN EN GARANTES CON LA MAYOR LIBERALIDAD Y FACILIDAD OTORGA LA GARANTÍA, PERO CUANDO LLEGA EL CASO Y EL MOMENTO DE HACER FRENTE A SUS RESPONSABILIDADES, BUSCAN SIEMPRE LA FORMA Y MANERA DE EVADIR SUS COMPROMISOS, A MÍ ME PARECE QUE EN ESTE CASO EFECTIVAMENTE AL INTERIOR DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL, SÍ TOMAR EN CUENTA PARA EL CASO DE CONCURSOS PARA EL CASO DE TODAS AQUELLAS ACCIONES QUE DEMANDEN LA GARANTÍA DE LOS TRABAJOS QUE SE VAN A REALIZAR Y TOMAR EN CUENTA QUE FIANZAS MONTERREY, S.A., ES UNA AFIANZADORA QUE BUSCA EL ELUDIR SUS COMPROMISOS, INDEPENDIEMENTE DE LOS DERECHOS LEGALES QUE LE PUEDAN ASISTIR, QUE LA CONSIDEREMOS PARA EFECTOS DE QUE EN LO SUCESIVO DE QUIENES SON LOS ENCARGADOS DE MANEJAR LOS CONCURSOS TOMEN EN CUENTA CUÁL ES LA CONDUCTA QUE ASUME FIANZAS MONTERREY HACÍA EL MUNICIPIO DE GUANAJUATO”.- HACIENDO USO DE LA PALABRA, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO SEÑALA: “LE RUEGO A LA SECRETARÍA TOMAR NOTA DE LO EXPRESADO POR LOS SÍNDICOS Y REMITIR LAS OBSERVACIONES A LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES”.- EN USO DE LA VOZ, EL REGIDOR CARLOS BARRERA AULD MENCIONA: “CLARO, ELLOS PROPONEN SU DEFENSA YO CREO QUE SERÁ JUSTO QUE SE ABRA UN JUICIO EN CONTRA DE LA PROPIA EMPRESA PARA PODER TENER LA POSIBILIDAD DE EXIGIR EL PAGO, PIDO QUE SE TOME EN CUENTA MI PROPUESTA PARA QUE LA DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS JURÍDICOS, EMPIECE A TRAMITAR ESTE JUICIO EN CONTRA DE LA EMPRESA”.- EN USO DE LA PALABRA, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO MANIFIESTA: “SEÑOR REGIDOR CARLOS BARRERA AULD, INFORMO QUE PRECISAMENTE A RAÍZ DE QUE LA DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS JURÍDICOS, INICIÓ LA TRAMITACIÓN DEL PAGO DE LA FIANZA, AHORA LA PROPIA EMPRESA ESTÁ DEMANDANDO AL AYUNTAMIENTO Y SE LE ESTA DANDO EL DEBIDO CUIDADO A ESTO”.- RETOMANDO LA PALABRA, EL LIC. JOSÉ JESÚS PÉREZ CÁZARES MENCIONA: “SE RECIBIÓ EL OFICIO CM/113/2005, SUSCRITO POR EL C.P. SIMÓN ALBERTO MONREAL RAMÍREZ, CONTRALOR MUNICIPAL, MEDIANTE

EL CUAL PONE A CONSIDERACIÓN DE ESTE HONORABLE AYUNTAMIENTO, SU ANTEPROYECTO DEL PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2005, EN CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 117, FRACCIONES I Y XVII DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL Y ARTÍCULO 9, FRACCIONES XIX Y XX DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA CONTRALORÍA INTERNA MUNICIPAL PARA EL MUNICIPIO DE GUANAJUATO".- EN USO DE LA VOZ, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO MENCIONA: "NOS DAMOS POR ENTERADOS Y LE RUEGO A LA SECRETARÍA, PONGA A DISPOSICIÓN DEL LOS INTEGRANTES DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, EL PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2005 DE LA CONTRALORÍA MUNICIPAL".- CONTINUANDO EL LIC. JOSÉ JESÚS PÉREZ CÁZARES MENCIONA: "SE RECIBIÓ EL OFICIO SUSCRITO POR EL C.P. ÁNGEL FRAGOSO RAMOS, APODERADO DEL FRACCIONAMIENTO "DEL ARTE", A EFECTO DE QUE SE AUTORICE LA PUBLICACIÓN DEL DICTAMEN MEDIANTE EL CUAL SE AUTORIZÓ EL FRACCIONAMIENTO MENCIONADO".- EN USO DE LA PALABRA, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO EXPRESA: "EN LOS TÉRMINOS DE LO ACORDADO EN LA SESIÓN PREVIA, LE PEDIRÍA AL HONORABLE AYUNTAMIENTO, SU AUTORIZACIÓN PARA HACER LA PUBLICACIÓN EN FECHA ACTUAL, TODA VEZ QUE NO SE ENCUENTRA FIRMADA POR EL ANTERIOR PRESIDENTE MUNICIPAL, PERO SÍ SE ENCUENTRA APROBADA DENTRO DE LOS LIBROS DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, LE RUEGO AL SEÑOR SECRETARIO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, SE SIRVA SOLICITAR AL PLENO, DICHA AUTORIZACIÓN".- EN USO DE LA VOZ, EL LIC. JOSÉ JESÚS PÉREZ CÁZARES SEÑALA: "SE SOLICITA A LOS MIEMBROS DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, SE SIRVAN MANIFESTAR SI ESTÁN POR LA AFIRMATIVA PARA APROBAR LA PROPUESTA DEL SEÑOR PRESIDENTE MUNICIPAL, PARA QUE SE LLEVE A CABO LA PUBLICACIÓN DEL DICTAMEN MEDIANTE EL CUAL SE AUTORIZÓ AL FRACCIONAMIENTO "DEL ARTE" LA PREVENTA HASTA DE 67 LOTES, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO LA MANO. UNA VEZ CONTABILIZADOS LOS VOTOS A FAVOR, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD SU PROPUESTA SEÑOR PRESIDENTE. SE RECIBIÓ EL OFICIO DE FECHA 10 DE ENERO DEL 2005, FIRMADO POR EL C.P. GUILLERMO ÁRIAS GUZMÁN, EN SU CARÁCTER COMISARIO DEL CONSEJO DEL SISTEMA MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE GUANAJUATO, MEDIANTE EL CUAL RINDE EL INFORME CORRESPONDIENTE AL BIMESTRE SEPTIEMBRE-OCTUBRE DEL AÑO 2004".- HACIENDO USO DE LA VOZ, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO MENCIONA: "SE TIENE POR RECIBIDO Y LE RUEGO AL SEÑOR SECRETARIO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, LO PONGA A DISPOSICIÓN DE LOS INTEGRANTES DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, PARA SU CONOCIMIENTO".- RETOMANDO LA PALABRA, EL LIC. JOSÉ JESÚS PÉREZ CÁZARES EXPRESA: "SE DA CUENTA DEL OFICIO NÚMERO 7653, SUSCRITO POR EL DIPUTADO CARLOS ERNESTO SCHEFFLER RAMOS, SECRETARIO DE LA DIPUTACIÓN PERMANENTE, MEDIANTE EL CUAL INFORMA QUE A LA SOLICITUD REALIZADA POR ESTE HONORABLE AYUNTAMIENTO, A TRAVÉS DEL OFICIO S.H.A.610/2004, MEDIANTE EL CUAL SE SOLICITÓ UNA PRÓRROGA PARA DICTAMINAR O ENVIAR EL ANÁLISIS DE LA

INICIATIVA DE LEY PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO SUSTENTABLE DEL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO, MANIFESTANDO EN ESTE DOCUMENTO QUE SE DICTÓ EL SIGUIENTE TÁMITE: 'ENTERADOS Y TÚRNESE A LA COMISIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO Y SOCIAL Y ATENCIÓN AL MIGRANTE"'.- EN USO DE LA VOZ, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO EXPRESA: "NOS DAMOS POR ENTERADOS"'.- HACIENDO USO DE LA PALABRA, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO EXPRESA: "SE DA CUENTA DEL OFICIO SUSCRITO POR EL SEÑOR SERGIO JIMÉNEZ PÉREZ, CON DOMICILIO EN TRASLADERA DEL PANTEÓN MANZANA 2, LOTE 2, DE ESTA CIUDAD CAPITAL, MEDIANTE EL CUAL SOLICITA SE LE CONSIDERE EN LA EX – ESTACIÓN DEL FERROCARRIL, CON UN PERMISO PARA ESTACIONAR UNA CAMIONETA DEL SERVICIO TURÍSTICO, MARCA FORD, MODELO 2001, PARA PRESTAR DICHO SERVICIO"'.- EN USO DE LA VOZ, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO MANIFIESTA: "TÚRNESE A LA TESORERÍA MUNICIPAL, PARA VER SI HAY ESPACIO Y PREVIO PAGO CORRESPONDIENTE SE LE DÉ LA AUTORIZACIÓN"'.- CONTINUANDO EL LIC. JOSÉ JESÚS PÉREZ CÁZARES EXPRESA: "SE DA CUENTA DEL OFICIO NÚMERO C.M./035/05, DE FECHA 1º DE ENERO DE 2005, SUSCRITO POR EL C.P. SIMÓN ALBERTO MONREAL RAMÍREZ, CONTRALOR MUNICIPAL, MEDIANTE EL CUAL RINDE SU REPORTE BIMESTRAL DE ACTIVIDADES DE NOVIEMBRE-DICIEMBRE DE 2004, COMO CONTRALOR MUNICIPAL"'.- EN USO DE LA PALABRA, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO MANIFIESTA: "SE INSTRUYE A LA SECRETARÍA, PARA QUE SE PONGA A DISPOSICIÓN DE LOS INTEGRANTES DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, EL INFORME RENDIDO POR EL CONTRALOR MUNICIPAL"'.- HACIENDO USO DE LA VOZ, EL LIC. JOSÉ JESÚS PÉREZ CÁZARES EXPRESA: "ES TODO LO QUE SE TIENE DE CORRESPONDENCIA SEÑOR PRESIDENTE"'.- - - - -

15. ASUNTOS GENERALES.- 15.1.- INTERVENCIÓN DE LA LIC. MARGARITA ARENAS GUZMÁN. EN USO DE LA PALABRA, LA LIC. MARGARITA ARENAS GUZMÁN MENCIONA: "SEÑOR PRESIDENTE, MI INTERVENCIÓN ES SÓLO PARA SOLICITARLE QUE QUEDE ASENTADO EN ACTA DE AYUNTAMIENTO, QUE EN LA SESIÓN ANTERIOR A LA CUAL NO ASISTIMOS 6 (SEIS) DE LOS INTEGRANTES DE LOS PARTIDOS DE OPOSICIÓN, NO FUE MOTIVADA POR UN CAPRICHOS, SINO QUE OBEDECIÓ A UN COMPROMISO Y QUEREMOS QUE SE ASIENTE EN ACTA PARA QUE NO SE MANIFIESTE QUE FUE UNA INSUBORDINACIÓN Y FALTA DE RESPETO A ESTE HONORABLE AYUNTAMIENTO"'.- EN USO DE LA VOZ, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO MANIFIESTA: "SE INSTRUYE A LA SECRETARÍA DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO PARA QUE EN EL ACTA QUEDE ASENTADO LA PETICIÓN QUE REALIZA LA LIC. MARGARITA ARENAS GUZMÁN"'.- **15.2.- INTERVENCIÓN DEL REGIDOR JAIME FONSECA AGUILAR.-** EN USO DE LA PALABRA, EL REGIDOR JAIME FONSECA AGUILAR MANIFIESTA: "NADA MÁS QUIERO AGRADECER LA CONFIANZA Y EL APOYO QUE ME DA ESTE HONORABLE AYUNTAMIENTO, EN ESTA NUEVA ENCOMIENDA Y TRABAJO Y QUIERO AGRADECER LA PRESENCIA DE LOS NUEVOS INTEGRANTES DEL CONSEJO DEL

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA, SÉ QUE HAY MUCHAS PERSONAS CON MUCHA CAPACIDAD; QUIERO AGRADECER AL DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE GUANAJUATO, ING. JUAN CARLOS DELGADO ZÁRATE, SU PRESENCIA, ASÍ MISMO QUIERO DECIRLE A LA CIUDADANÍA, QUE TENEMOS UN GRAN RETO Y UN COMPROMISO Y QUE SABEMOS Y CONOCEMOS LAS NECESIDADES DE LAS PERSONAS MÁS NECESITADAS, LO CUAL HAREMOS DE LA MANERA MÁS EFICIENTE PARA HACER LAS GESTIONES Y EL TRABAJO COADYUVANDO CON EL CONSEJO, PARA QUE TENGAMOS ESPACIO PARA LA GENTE DE MÁS BAJOS RECURSOS Y NUEVAMENTE QUIERO AGRADECER A TODOS Y LES QUIERO DECIR QUE NO LES FALLARÉ YA QUE LO HARÉ DE LA MEJOR MANERA EN LAS ACTIVIDADES QUE SE ME ENCOMIENDAN, MUCHAS GRACIAS”.- EN USO DE LA VOZ, EL LIC. ARNULFO VÁZQUEZ NIETO EXPRESA: “ANTES DE CONCLUIR LA SESIÓN, QUISIERA MANIFESTAR A LOS NUEVOS INTEGRANTES DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA, QUE POR CONDUCTO DE LA SECRETARÍA DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, SE LES CONVOCARÁ PARA LA PRIMERA REUNIÓN UNA VEZ QUE ESTEN INTEGRADOS, LA SECRETARÍA LES ENVIARÁ POR ESCRITO EL CITATORIO, GRACIAS Y BUENAS NOCHES”. NO HABIENDO MÁS ASUNTOS QUE TRATAR, SE DECLARA CLAUSURADA LA SESIÓN, SIENDO LAS 18:35 (DIECIOCHO HORAS CON TREINTA Y CINCO MINUTOS). FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON. DOY FE. -----