

**M.P.U.R./M.A.P. e ING. JOSE ISMAEL PEREZ ZARATE.
DIRECTOR DE PLANEACIÓN URBANA Y PROTECCIÓN AMBIENTAL.
P R E S E N T E .**

El que suscribe C. _____
en representación de C. _____
que se identifica con : _____ Teléfono de contacto: _____
con domicilio para recibir notificaciones en : _____
en la Ciudad de _____, Gto.

Solicito de la manera más atenta me sea otorgada una Constancia de Alineamiento y Número Oficial, para efectos de tramitar: Permiso de Construcción, Crédito Hipotecario, contrato SIMAPAG, otro: _____.

Para un predio con una superficie de: _____ m²; ubicado en la calle(jon): _____
Nº _____ Lote _____ Manzana/sección: _____ de la Colonia/Barrio _____
de la Ciudad de Guanajuato, Gto.

* El Inmueble esta: Construido: Baldío: , se destinará para un uso: _____
y tiene los servicios de: Agua, Drenaje, E. Eléctrica; además tiene acceso por un(a) Calle(jon): _____ m. de
ancho, Distancia a esquina: _____ m, Pavimento: _____.

Adjunto a la presente la documentación que a continuación se relaciona:

- 1. Original y copia de esta solicitud, previamente llena.
- 2. Copia simple de la escritura completa y/o título de propiedad, que incluya la inscripción en el Registro Público de la Propiedad.
- 3. Copia del plano que deberá contener el polígono del inmueble, indicando área, medidas y colindancias, además de un croquis de localización para la identificación del inmueble; señalando el ancho de calle (jon). y la distancia a la esquina más cercana.
- 4. Copia simple del pago del impuesto predial del año en curso al corriente.
- 5. Carta Poder o Poder Notarial en caso que el propietario no firme la solicitud y no realice el trámite.
- 6. Copia de Credencial que acredite la personalidad del Propietario y Solicitante* (*cuando aplique).
- Otro: (especificar) _____

I'JCRG

HAML

MJGN

RESPONSABLE DE REVISION
DE LOS REQUISITOS:

Vo. Bo.

JEFE DEL DEPTO.:

Vo. Bo.

FECHA DE ENTREGA:

ATENTAMENTE

Guanajuato, Gto. A _____ de _____ del 2017.

IMPORTANTE

LA PRESENTE SOLICITUD DEBERA SER LLENADA ESTRICTAMENTE POR EL SOLICITANTE, DEBIENDO ADJUNTAR LA DOCUMENTACION COMPLETA Y REVISADA POR PERSONAL DE LA DIRECCION DE PLANEACION URBANA Y PROTECCION AMBIENTAL QUE DEBERA FIRMAR AL CALCE, PARA INICIAR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE; MOTIVANDO SU ANULACIÓN EN CASO DE COLOCAR DATOS FALSOS O ERRÓNEOS.

CONDICIONES DE USO DE SUELO DEL PREDIO

IMPORTANTE: PARA SER LLENADO EXCLUSIVAMENTE POR PERSONAL DEL DEPARTAMENTO DE USO DE SUELO

USO ASIGNADO EN EL P.O.T.: _____ DENSIDAD _____ HAB/HA.

USO SOLICITADO/COMPATIBLE: _____

AREA TOTAL DEL PREDIO _____ M2.

AREA A CONSTRUIR _____ M2.

AREA LIBRE _____ M2.

AREA CONDICIONADA _____ M2.

Vo. Bo. USO DE SUELO

CONDICIONANTES

- AGUA POTABLE
- DRENAJE
- LINEA DE ENERGIA ELECTRICA DE CFE
- ARROYO (S)
- ARBOL (ES)
- OTROS: _____

**DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y PROTECCION AMBIENTAL.
DIRECCIÓN DE PLANEACION URBANA Y PROTECCION AMBIENTAL.
DEPARTAMENTO DE ALINEAMIENTO, NOMENCLATURA Y NÚMERO OFICIAL.
BOULEVARD GUANAJUATO 8-"A", GUANAJUATO, GTO.
TELS. (73) 4-01-27, 4-01-28 y 1-17-34. EXT. 110.
CORREO ELECTRONICO: planeacionyproteccion@guanajuatocapital.gob.mx**

ACUSE DE RECIBIDO
PPA-01-A



NOMBRE DEL PROPIETARIO: _____

UBICACIÓN DEL PREDIO: _____

SOLICITUD RECIBIDA POR: _____ FECHA DE RECEPCION: _____

FECHA DE ENTREGA y/o RESPUESTA INICIAL: _____ de _____ de 2017.

(Condicionado siempre a la entrega de la documentación completa y/o que no se dependa de otra Unidad Administrativa-Gubernativa)

COSTOS: 1. CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO: USO HABITACIONAL, CUOTA FIJA DE \$ 318.34 POR LOTES HASTA DE 105 M²; MAS \$ 3.26 POR M² EXCEDENTE; SIN EXCEDER UN MONTO MAXIMO DE \$ 4,414.80 COLONIAS MARGINADAS: \$ 83.14

CUENTA CON 30 DIAS NATURALES PARA
RECOGER SU CONSTANCIA, DE LO CONTRARIO
SE CANCELA SU TRAMITE.

ACUSE DE RECIBIDO
TALON

**IMPORTANTE: DEBERA PRESENTAR ESTE TALON
PARA LA RECEPCIÓN DE SU CONSTANCIA.**