

**M.P.U.R./M.A.P. e ING. JOSE ISMAEL PEREZ ZARATE.  
DIRECTOR DE PLANEACIÓN URBANA Y PROTECCIÓN AMBIENTAL.  
P R E S E N T E .**

MARIA BARAJAS  
RESPONSABLE DEL  
TRÁMITE.

El que suscribe C. \_\_\_\_\_  
en representación de C. \_\_\_\_\_  
que se acredita con : \_\_\_\_\_ Teléfono de contacto: \_\_\_\_\_  
con domicilio para recibir notificaciones en : \_\_\_\_\_  
en la Ciudad de \_\_\_\_\_, Gto.

Solicito de la manera más atenta me sea otorgada una Constancia de Verificación de Condiciones de Alineamiento y Número Oficial, para tramitar:  Permiso de Construcción,  Crédito Hipotecario,  contrato SIMAPAG, otro: \_\_\_\_\_.

Para un predio con una superficie de: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>; ubicado en la calle(jon): \_\_\_\_\_  
Nº \_\_\_\_\_ Lote \_\_\_\_\_ Manzana/sección: \_\_\_\_\_ de la Colonia/Barrio \_\_\_\_\_  
de la Ciudad de Guanajuato, Gto.

\* El Inmueble esta: Construido:  Baldío: , se destinará para un uso: \_\_\_\_\_  
y tiene los servicios de:  Agua,  Drenaje,  E. Eléctrica; además tiene acceso por un(a) Calle(jon): \_\_\_\_\_ m. de  
ancho, Distancia a esquina: \_\_\_\_\_ m, Pavimento: \_\_\_\_\_.

Adjunto a la presente la documentación que a continuación se relaciona:

- 1. Copia de esta solicitud, previamente llena.
- 2. Copia simple de la Constancia de Alineamiento primordial folio \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_.
- 3. Copia simple del pago del impuesto predial del año en curso.
- 4. Carta Poder Simple en caso que el propietario no firme la solicitud y no realice el trámite.
- 5. Copia Credencial de Elector del Propietario y Solicitante (cuando aplique).
- Otro: (especificar) \_\_\_\_\_

**ATENTAMENTE**

Guanajuato, Gto. A \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ del 2017.

RESPONSABLE DE REVISION  
DE LOS REQUISITOS:

Vo. Bo.

JEFE DEL DEPTO.:

Vo. Bo.

FECHA DE ENTREGA:

Solo son factibles de verificar aquellas constancias emitidas acorde a lo preceptuado en el actual Plan de Ordenamiento Territorial y, con fechas posteriores a las del 1º de Octubre de 2012.

**IMPORTANTE**

LA PRESENTE SOLICITUD DEBERA SER LLENADA ESTRICTAMENTE POR EL SOLICITANTE, DEBIENDO ADJUNTAR LA DOCUMENTACION COMPLETA Y REVISADA POR PERSONAL DE LA DIRECCION DE PLANEACION URBANA Y PROTECCION AMBIENTAL QUE DEBERA FIRMAR AL CALCE, PARA INICIAR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE; MOTIVANDO SU ANULACIÓN EN CASO DE COLOCAR DATOS FALSOS O ERRÓNEOS.

**DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y PROTECCION AMBIENTAL.  
DIRECCIÓN DE PLANEACION URBANA Y PROTECCION AMBIENTAL.  
DEPARTAMENTO DE ALINEAMIENTO, NOMENCLATURA Y NÚMERO OFICIAL.  
BOULEVARD GUANAJUATO 8-"A", GUANAJUATO, GTO.  
TELS. (73) 4-01-27, 4-01-28 y 1-17-34. EXT. 110.**

ACUSE DE RECIBIDO  
PPA-01-B



CORREO ELECTRONICO: [planeacionyproteccion@guanajuatocapital.gob.mx](mailto:planeacionyproteccion@guanajuatocapital.gob.mx)

NOMBRE DEL PROPIETARIO: \_\_\_\_\_

UBICACIÓN DEL PREDIO: \_\_\_\_\_

SOLICITUD RECIBIDA POR: \_\_\_\_\_ FECHA DE RECEPCION: \_\_\_\_\_

FECHA DE ENTREGA y/o RESPUESTA INICIAL: \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2017 en horario de 12:00 a 15:00 Hrs.

(Condicionado siempre a la entrega de la documentación completa y/o que no se dependa de otra Unidad Administrativa-Gubernativa)

**COSTO: CUOTA FIJA de \$ 93.36 acorde a lo preceptuado en el Art. 31 fracción III de la Ley de Ingresos para el Municipio de Guanajuato, Gto. Para el ejercicio fiscal del año 2017.**

CUENTA CON 30 DIAS NATURALES PARA  
RECOGER SU CONSTANCIA, DE LO CONTRARIO  
SE CANCELA SU TRAMITE.

ACUSE DE RECIBIDO  
TALON

IMPORTANTE: DEBERA PRESENTAR ESTE TALON  
PARA LA RECEPCIÓN DE SU CONSTANCIA.