



**Instituto Municipal de Vivienda del Municipio de Guanajuato**  
**Estado de Cambios en la Situación Financiera**  
**Del 01 de Enero al 30 de Septiembre de 2018**

	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>	<b>2,643,187.57</b>	<b>6,777,201.82</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>1,849,963.48</b>	<b>901,171.16</b>
Efectivo y Equivalentes	0.00	754,730.55
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	146,440.61
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	1,849,963.48	0.00
Inventarios	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
<b>Activo No Circulante</b>	<b>793,224.09</b>	<b>5,876,030.66</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	793,224.09	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	5,861,131.66
Bienes Muebles	0.00	14,899.00
Activos Intangibles	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
<b>PASIVO</b>	<b>0.00</b>	<b>533,843.05</b>
<b>Pasivo Circulante</b>	<b>0.00</b>	<b>3,797.14</b>
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0.00	3,796.14
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	1.00
<b>Pasivo No Circulante</b>	<b>0.00</b>	<b>530,045.91</b>
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	530,045.91
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>8,025,928.81</b>	<b>4,667,857.30</b>
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Aportaciones	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>8,025,928.81</b>	<b>4,667,857.30</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	0.00	4,667,857.30
Resultados de Ejercicios Anteriores	8,025,928.81	0.00
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".