

**C. Ángel Octavio García Vázquez**  
**Presente**

En atención a su solicitud de información ingresada en esta Unidad de Transparencia, a través de la Plataforma Nacional de Transparencia, bajo el número de folio **02296619**, el día **30 de agosto del año 2019**, misma que a la letra dice:

- *“1. A qué unidad administrativa determino el municipio de Guanajuato para verificar el cumplimiento de los derechos y obligaciones de condóminos y poseedores del fraccionamiento Manantial de esta ciudad. 2. Si la Unidad administrativa, designada ha recibido y atendido quejas o denuncias por el incumplimiento al reglamento, en su caso señale por qué situación y que ha resuelto.”*

Se remite copia simple del siguiente: **Oficio número DGMAOT/1359/2019**, suscrito por el **Ing. Juan Carlos Delgado Zárate, Director General de Medio Ambiente y Ordenamiento Territorial**, mismo que le brinda respuesta a su solicitud.

De conformidad con lo dispuesto por los artículos 6, apartado A, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 14, apartado B, de la Constitución Política para el Estado de Guanajuato; 1, 24, fracción V, 25, 47, 48, fracciones III, VI y XIV, y 99 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Guanajuato.

Quedo a sus órdenes para cualquier duda o aclaración en el correo electrónico de esta Unidad de Acceso: [uaip@guanajuatocapital.gob.mx](mailto:uaip@guanajuatocapital.gob.mx), o en el teléfono 73 2 1488.

**Atentamente.**

**Lic. Víctor Cristóbal Enrique Colunga Jasso**

**Titular de la Unidad de Transparencia y Acceso  
a la Información Pública del Municipio de Guanajuato**



**“A 30 años de ser Patrimonio de la Humanidad y 277 de ser Ciudad”**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**  
 Departamento Jurídico

**Guanajuato**  
Somos Capital

Ayuntamiento 2018 - 2021

**Oficio número:** DGMAOT/1359/2019  
**Expediente:** S/N  
**Asunto:** Se responde.

Guanajuato, Gto., 3 de septiembre de 2019

Página 1 de 1

**Licenciado Víctor Cristóbal Enrique Colunga Jasso**  
**Titular de la Unidad de Acceso a la**  
**Información Pública del Municipio de Guanajuato**  
**Presente.**

Hago referencia a su oficio signado bajo el numeral **U.A.I.P.2597/2019** de fecha 2 de septiembre de la presente anualidad, referente a la solicitud del **C. Ángel Octavio García Vázquez**, identificada con número de folio **02296619** en la que requiere información referente a *“1. A qué unidad administrativa determino el municipio de Guanajuato para verificar el cumplimiento de los derechos y obligaciones de condóminos y poseedores del fraccionamiento Manantial de esta ciudad.2. Si la Unidad Administrativa, designada ha recibido y atendido quejas o denuncias por el incumplimiento al reglamento, en su caso señale por qué situación y que ha resuelto. Adjunto el reglamento interior del Fraccionamiento Manantial”*, al respecto le informo lo siguiente:

Respecto a lo requerido en su similar, le hago mención que en cuanto al primer punto de la solicitud de información le informo que la unidad administrativa competente es la Dirección de Administración Urbana adscrita a la Dirección General de Medio Ambiente y Ordenamiento Territorial de conformidad con los artículos 32 fracción III, 35 fracciones V y VII, 393 y 402 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

En cuanto al punto segundo le informo que después de que el personal adscrito a esta Dirección General realizó un procedimiento de búsqueda dentro de los archivos físicos y digitales que obran en la misma, se concluye que no se ha recibido de manera formal quejas relacionadas al Fraccionamiento Manantial, por ende no se actualiza el supuesto final de la solicitud que se atiende.

Una vez informado lo anterior y sin otro asunto en particular por el momento, reciba un cordial saludo.

**Atentamente**

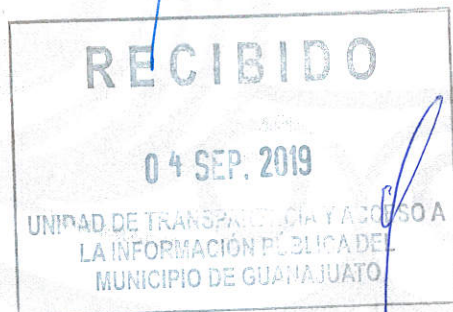


**Ing. Juan Carlos Delgado Zárate**  
**Director General de Medio Ambiente y Ordenamiento Territorial**

Con copia para:

Archivo.

I'JCDZ /L'EMAR



PRESIDENCIA MUNICIPAL