

**C. Aarón Almaguer**  
**Presente**

En atención a su solicitud de información ingresada en esta Unidad de Transparencia, de forma presencial, el día **4 de marzo del año 2019**, misma que a la letra dice:

- *“Por medio del presente escrito se le solicita a la dirección de catastro que indique cuáles son los requerimientos para aperturar una cuenta de predial y los lineamientos o inscripción de cuenta predial ya sea carta de no inscripción o de no duplicación”.*

Se remite copia simple del siguiente **Oficio número D.C.I.P.U.C.P.I/168/2019**, suscrito por el **Arq. Francisco Javier Carrillo Gallardo**, mismo que le brinda respuesta a su solicitud.

De conformidad con lo dispuesto por los artículos 6, apartado A, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 14, apartado B, de la Constitución Política para el Estado de Guanajuato; 1, 24, fracción V, 25, 47, 48, fracciones III, VI y XIV, y 99 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Guanajuato.

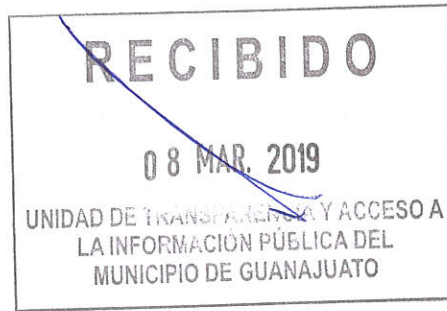
Quedo a sus órdenes para cualquier duda o aclaración en el correo electrónico de esta Unidad de Acceso: [uaip@guanajuatocapital.gob.mx](mailto:uaip@guanajuatocapital.gob.mx), o en el teléfono 73 2 1488.

*13-03-2019*  
*RECIBO Respuesta*  
*por escrito*

Atentamente,

**Lic. Víctor Cristóbal Enrique Colunga Jasso**

**Titular de la Unidad de Transparencia y Acceso**  
**a la Información Pública del Municipio de Guanajuato**



**Lic. Víctor Cristóbal Enrique Colunga Jasso**  
**Titular de la Unidad de**  
**Acceso a la Información Pública del**  
**Municipio de Guanajuato.**  
**Presente**

Por medio del presente y en atención a su oficio U.A.I.P. 600/2019, de 5 de marzo de 2019, una vez analizada la solicitud de mérito le informo lo siguiente.

Con respecto a la solicitud de la **C. Aarón Alamaguer**, en la que solicita:

- *“Por medio del presente escrito se le solicita a la Dirección de Catastro que indique cuales son los requerimientos para aperturar una cuenta predial y los lineamientos o documentos para una prueba de no inscripción de cuenta predial ya sea carta de no inscripción o de no duplicación.”*

Requerimiento para la apertura de cuenta predial.

1. Llenar el formato de regularización de predios, debidamente requisitado y firmado por el interesado.
2. Remitir avalúo fiscal que contenga plano topográfico y coordenadas UTM, con respecto del bien inmueble.
3. Credencial para votar y domicilio para notificar. (Poseedor)
4. Integrando los puntos anteriores, se procede a realizar análisis para determinar si procede o no la apertura de la cuenta predial.

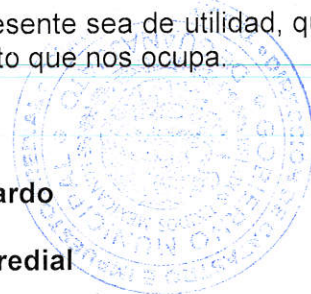
Requisitos para expedir constancia de no inscripción o baja por cuenta duplicada

Único. Solicitud dirigida a su servidor, expresando causa, motivo y razón e interés jurídico.

Sin otro particular y esperando que lo vertido en el presente sea de utilidad, quedo de Usted para la ampliación o aclaración con motivo del asunto que nos ocupa.

Atentamente

**Arq. Francisco Javier Carrillo Gallardo**  
**Director de Catastro e Impuesto Predial**



*12-03-2019*  
*RECIBO RESPUESTA POR*  
*ESCRITO*  
FJMM/AFM