

Presidencia Municipal de Guanajuato
Dirección General de la Función Edilicia

RECIBIDO
18 SEP. 2020

Hora: 14:57
Anexos: en arcos
Recibe: AC



Ayuntamiento de Guanajuato Presente

Peritos Cuevanenses -Directores Responsables de Obra-

MANIFESTAMOS

Ante el rechazo del Proyecto del Programa Municipal de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico Territorial (PMDUOET) ocurrido en la sesión No. 38 del 29 de agosto del presente año, nuestro grupo, conformado por 39 profesionistas dedicados al ramo de la construcción; arquitectos e ingenieros que formamos parte del registro municipal de peritos especializados en proyectos, ejecución, construcción y supervisión de obras manifestamos lo siguiente:

- A. La falta de instrumentos de planeación actualizados imposibilita una reglamentación que responda a la celeridad con la que ocurren los cambios en nuestra ciudad y municipio.
- B. Los trámites y requisitos establecidos en la reglamentación y a los que se sujetan las gestiones urbanas y territoriales actualmente resultan incoherentes y confusos.
- C. Las inconsistencias y falta de claridad en programas y reglamentos se traduce en lentitud y contradicciones en las gestiones urbanísticas con lo que se amenaza la calidad de vida y patrimonio de la población, se fomenta la informalidad y se desalienta la inversión.

Es por ello que **exhortamos** a los miembros del Ayuntamiento a la actualización de la planeación municipal mediante el PMDUOET y de la reglamentación que de este instrumento deriva en materia de usos y destinos del suelo, edificaciones, vivienda y desarrollos inmobiliarios, imagen urbana y conservación ambiental, así como una urgente mejora en la coordinación entre las dependencias encargadas.

Arq. Francisco Robledo Noriega
Representante



Andrés Humberto Espinosa Andreu	Arquitecto
Claudia Marmolejo Velázquez	Arquitecto
Martín Martínez Puente	Arquitecto
Guillermo Hernández León	Arquitecto
Gustavo Gutiérrez Palafox	Arquitecto
Miguel Ángel Segoviano López	Arquitecto
Benjamín Manuel Mendoza Gutiérrez	Arquitecto
Fernando Antonio Ramírez Mena	Arquitecto
Fabián Santibáñez Rodríguez	Arquitecto
Esaúl Bueno	Arquitecto
Víctor Luna Anguiano	Ingeniero Civil
Rubén Antonio Rodríguez Nieto	Ingeniero Civil
María Esther Arteaga Rodríguez	Arquitecto
Arcelia Carolina Espinosa Morín	Arquitecto
Rosana Mendoza Ortiz	Arquitecto
Ana Cecilia García Preciado	Arquitecto
Alejandra Moran Ortiz	Arquitecto
Carlos Alberto Verdad Hernández	Arquitecto
Julián Solís Castro	Ingeniero Civil
J. Raúl Delgado Domínguez	Arquitecto
Gabriel Urrutia Moya	Arquitecto
Alejandro Ogaz Torres	Arquitecto
Jorge Lucio Lerma Carmona	Ingeniero Civil
Antonio Emmanuel Regalado González	Ingeniero Civil
Nicolás Núñez Serrano	Arquitecto
Héctor José Álvarez Rojas	Ingeniero Civil
Pedro Alberto Gutiérrez Lozano	Ingeniero Civil
Orlando Garcia Ruiz	Arquitecto
Jaime Bernardo Saucedo Álvarez	Arquitecto
José Juárez Puga	Arquitecto
Raúl Silva Ávila	Ingeniero Civil
Juan Gabriel Cardona Sánchez	Arquitecto
Anders Christian Werge Moye	Arquitecto
Marisol Flores Hernández	Arquitecto
Julio César Vargas Gonzáles	Arquitecto
Jorge Luis Almanza García	Ingeniero Civil
Evangelina Pastor Orduña	Arquitecto
Francisco Silva Torres	Arquitecto