

CUADRO AREAS LOTES REGULARES			
MANZANA 1		MEDIDAS	
NO LOTE	M2	LARGO	ANCHO
LOTE L5	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L6	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L10	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L11	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L12	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L13	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L14	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L15	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L16	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L17	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L18	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L19	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L20	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L21	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L22	105.00	15.00M	7.00M

CUADRO AREAS LOTES IRREGULARES					
MANZANA 1		MEDIDAS			
NO LOTE	M2	NORTE	SUR	ESTE	OESTE
LOTE L1	143.30	14.91	12.90	12.56	8.40
LOTE L2	146.95	9.80	9.73	15.78	14.43
LOTE L3	141.37	10.94	9.73	14.43	13.01
LOTE L4	109.80	7.38	7.24	15.03	15.00
LOTE L7	107.27	7.09	7.09	15.14	15.11
LOTE L8	178.06	12.90	12.90	17.01	18.59
LOTE L9	107.17	8.13	7.80	14.90	12.59

CUADRO AREAS			
MANZANA 3		MEDIDAS	
NO LOTE	M2	LARGO	ANCHO
LOTE L1	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L2	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L3	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L4	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L5	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L6	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L7	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L8	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L9	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L10	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L11	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L13	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L14	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L16	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L17	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L18	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L19	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L20	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L21	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L22	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L23	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L24	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L25	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L26	105.00	15.00M	7.00M

CUADRO AREAS LOTES IRREGULARES					
MANZANA 3		MEDIDAS			
NO LOTE	M2	NORTE	SUR	ESTE	OESTE
LOTE L12	123.28	15.00	15.00	8.22	8.22
LOTE L15	116.09	14.97	14.97	7.78	7.78

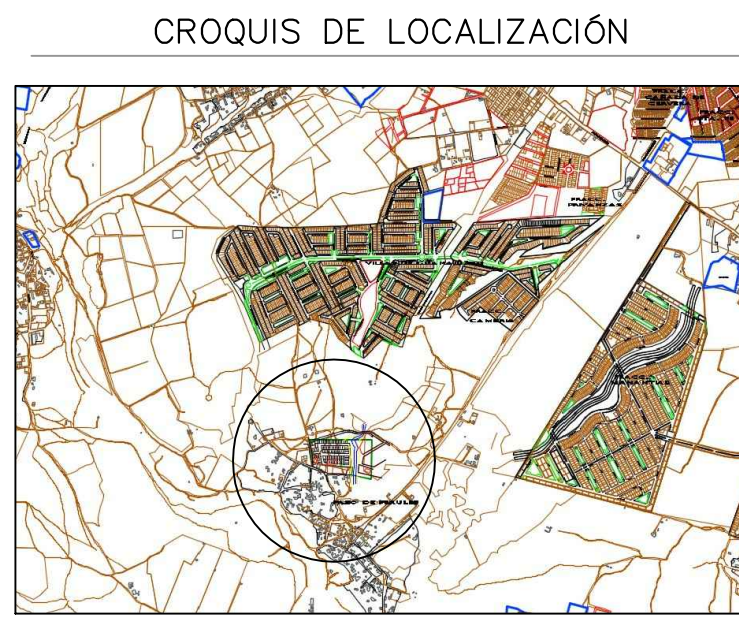
CUADRO AREAS			
MANZANA 4		MEDIDAS	
NO LOTE	M2	LARGO	ANCHO
LOTE L5	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L6	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L7	105.00	15.00M	7.00M

CUADRO AREAS LOTES IRREGULARES					
MANZANA 4		MEDIDAS			
NO LOTE	M2	NORTE	SUR	ESTE	OESTE
LOTE L1	105.59	7.01	7.07	15.00	15.00
LOTE L2	121.90	8.13	8.13	15.00	15.00
LOTE L3	147.19	29.64	32.660	15.00	15.00
LOTE L4	124.26	8.16	8.40	15.00	15.00
LOTE L8	110.95	15.00	16.29	10.57	4.23

CUADRO AREAS			
MANZANA 2		MEDIDAS	
NO LOTE	M2	LARGO	ANCHO
LOTE L2	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L3	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L4	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L5	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L6	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L7	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L8	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L9	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L10	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L18	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L19	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L20	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L21	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L22	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L23	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L24	105.00	15.00M	7.00M
LOTE L25	105.00	15.00M	7.00M

CUADRO AREAS LOTES IRREGULARES					
MANZANA 2		MEDIDAS			
NO LOTE	M2	NORTE	SUR	ESTE	OESTE
LOTE L1	116.07	9.19	6.29	15.00	15.28
LOTE L11	105.83	11.63	3.84	12.85	15.00
LOTE L12	106.28	8.27	8.27	12.85	12.85
LOTE L13	106.28	8.27	8.27	12.85	12.85
LOTE L14	140.02	483.132	891.611	13.62	12.85
LOTE L15	134.72	9.67	9.69	14.22	13.62
LOTE L16	108.06	21.55	17.72	---	12.20
LOTE L17	107.06	342.496	7.55	12.20	15.00
LOTE L26	126.30	9.87	6.97	15.00	15.28

CUADRO DE AREAS	
SUPERFICIE TOTAL	30,000.00 M2
AFECTACIÓN POR INVASIÓN	6,227.02 M2
AFECTACIÓN POR ARROYO	5,293.30 M2
SUPERFICIE LOTIFICACIÓN	9,701.02 M2
SUPERFICIE DE VIALIDADES	5,428.99 M2
AREA DE DONACIÓN	3,659.50 M2
TOTAL DE LOTES	82



PROYECTO
PROYECTO EJECUTIVO
LOTIFICACIÓN
PASO DE PERULES

DATOS DE PROYECTO DE FRACCIONAMIENTO DENOMINADO FRACCIONAMIENTO "ARROYO DE PERULES"		
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	30,000	M2
Nº TOTAL DE LOTES	82	LOTES
DIMENSIONES MINIMAS POR LOTE	7.00 X 15.00	METROS
AREA MINIMA POR LOTE	105.00	M2
SUPERFICIE TOTAL DE LOTIFICACIÓN	9,701.02	M2
AREA DE DONACIÓN	3,659.50	M2

AUTORIZACIONES

SIMBOLOGIA

EL PRESENTE PLANO CORRESPONDE AL OFICIO No. DGMAT-0510-2020 DE FECHA DE 02 DE JULIO DEL 2020, EN EL CUAL, SE OTORGA LA AUTORIZACION DE TRAZA DEL FRACCIONAMIENTO DE URBANIZACION PROGRESIVA DENOMINADO "FRACCIONAMIENTO ARROYO DE PERULES".

DIRECTOR GENERAL DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

ING. JUAN CARLOS DELGADO ZARATE

DIRECTORA ADMINISTRACION URBANA

ING. MONSERRAT VILLAGOMEZ LOPEZ

JEFE OPTO DE PROYECTOS	SUPERVISOR DE PROYECTOS
------------------------	-------------------------

CUADRO DE REVISIONES				
No.	Descripción	Fecha	Rev.	Aprob.
1	REVISION			

Tipo de Plano: CIVIL

Elemento: LOTIFICACIÓN PASO DE PERULES

Plano Lotificación

ESCALA: 1:10000	ACOTACIONES: INDICADA	DIRECCIÓN GENERAL DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PROYECTO: DIRECCIÓN DE VIVIENDA		ING. JUAN CARLOS DELGADO ZARATE