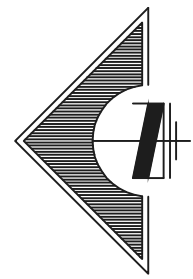


Plano Lotificación Manantial de la Aldana



ESCALA: 1:12500

CUADRO DE AREAS					
MANZANA 1		MEDIDAS			
No. DE LOTE	SUPERFICIE M2	NORTE	SUR	ESTE	OESTE
LOTE L1	126.58	17.93	14.95	3.58	13.34
LOTE L2	127.89	9.59	8.00	13.34	18.62
LOTE L3	135.00	7.79	6.50	18.62	22.91
LOTE L4	126.95	14.88	16.40	7.52	8.82
LOTE L5	122.17	13.34	14.88	8.23	9.18
LOTE L6	123.31	13.11	13.34	7.15	12.62

CUADRO DE AREAS					
MANZANA 2		MEDIDAS			
No. DE LOTE	SUPERFICIE M2	NORTE	SUR	ESTE	OESTE
LOTE L1	166.21	24.90	20.01, 3.72, 1.94, 3.83	10.10	4.00
LOTE L2	188.21	3.72, 20.01	31.52	14.83	1.94
LOTE L3	379.02	5.60, 4.04	45.87	13.26	19.78, 3.30, 18.60
LOTE L4	134.86	4.49, 3.30	8.99	18.60	15.13
LOTE L5	155.39	9.43, 7.06	12.51, 4.82, 5.88	15.13	ESQUINA CALLE
LOTE L6	127.47	6.99	7.06	18.85	18.21
LOTE L7	125.89	6.43	7.02	19.35	18.85
LOTE L8	132.79	6.99	2.41, 4.49	19.78	19.35

CUADRO DE AREAS					
MANZANA 3		MEDIDAS			
No. DE LOTE	SUPERFICIE M2	NORTE	SUR	ESTE	OESTE
LOTE L1	391.81	5.07, 14.50, 6.81	3.17, 21.22, 6.87	6.80	18.92
LOTE L2	191.62	8.93	9.98	18.92	19.30, 2.63
LOTE L3	139.56	6.79	7.50	19.30, 2.63	19.30
LOTE L4	141.55	7.23	6.66	19.30	17.77, 2.79
LOTE L5	150.23	6.97	7.93	17.77, 2.79	18.16, 4.36
LOTE L6	151.99	6.75	6.68	18.16, 4.36	18.05, 4.33
LOTE L7	160.55	7.20	6.73	18.05, 4.33	18.46, 4.60
LOTE L8	154.05	7.20	6.58	18.46, 4.60	18.44, 5.37
LOTE L9	334.34	13.84	6.83, 6.95	18.44, 5.37	17.89, 5.97
LOTE L10	318.51	14.15	13.10	17.89, 5.97	22.87

CUADRO DE AREAS					
MANZANA 4		MEDIDAS			
No. DE LOTE	SUPERFICIE M2	NORTE	SUR	ESTE	OESTE
LOTE L1	141.89	6.83	8.47, 4.04	10.42, 1.77, 10.00	14.19
LOTE L2	114.61	17.33	18.56	7.02	6.97
LOTE L3	134.20	7.22, 6.84, 1.82	17.33	8.28	8.06
LOTE L4	93.00	13.99	7.22, 6.84	6.79	6.78
LOTE L5	93.00	7.05	7.16	13.56	13.13
LOTE L6	93.00	6.81	6.83	13.96	13.56
LOTE L7	183.08	7.16	1.82, 6.83	10.37, 2.00, 11.07	20.75
LOTE L8	148.70	15.70	14.60	9.33	10.37
LOTE L9	179.27	18.57	15.30	12.75	9.33

CUADRO DE AREAS					
MANZANA 5		MEDIDAS			
No. DE LOTE	SUPERFICIE M2	NORTE	SUR	ESTE	OESTE
LOTE L1	120.59	6.93	8.08	15.88	16.30
LOTE L2	115.01	6.97	6.98	16.30	16.71
LOTE L3	120.45	7.26	6.98	16.71	17.16
LOTE L4	119.88	6.79	6.98	17.16	17.70
LOTE L5	121.54	6.87	6.71	17.70	18.12
LOTE L6	125.61	6.66	7.38	18.12	17.72
LOTE L7	149.10	8.02	8.10	17.72	17.40
LOTE L8	130.98	8.01	6.97	17.40	17.59
LOTE L9	149.45	8.49	8.01	17.81	18.58
LOTE L10	133.43	6.91	8.02	18.02	17.81
LOTE L11	121.31	6.88	6.66	17.89	18.02
LOTE L12	123.24	6.95	6.87	17.83	17.89
LOTE L13	120.89	6.77	6.79	17.90	17.83
LOTE L14	125.14	6.76	7.26	17.89	17.90
LOTE L15	214.89	9.29	13.9	10.06, 8.75	17.89

CUADRO DE AREAS					
MANZANA 6		MEDIDAS			
No. DE LOTE	SUPERFICIE M2	NORTE	SUR	ESTE	OESTE
LOTE L1	144.66	3.26, 4.16	9.46	17.20	10.06
LOTE L2	121.04	7.00	6.92	10.06	17.51
LOTE L3	125.20	7.01	6.85	18.09	18.05
LOTE L4	125.93	7.02	6.95	18.05	18.01
LOTE L5	125.49	7.02	6.90	18.01	17.96
LOTE L6	125.23	7.02	6.95	17.96	17.91
LOTE L7	136.09	8.25	7.02	18.05	17.65
LOTE L8	131.54	7.50	7.02	18.18	18.05
LOTE L9	127.25	6.86	7.02	18.49	18.18
LOTE L10	130.61	7.02	7.01	18.80	18.49
LOTE L11	142.68	15.00	2.91, 1.07, 7.00, 3.26, 4.16	9.34	8.05
LOTE L12	166.24	15.08	15.00	10.69	10.75

CUADRO DE AREAS					
MANZANA 7		MEDIDAS			
No. DE LOTE	SUPERFICIE M2	NORTE	SUR	ESTE	OESTE
LOTE L1	247.61	13.61	5.58, 8.44	18.16	18.10
LOTE L2	142.17	7.54	8.14	18.10	18.34
LOTE L3	134.06	7.30	7.55	18.34	18.32
LOTE L4	133.00	7.45	7.27	18.32	18.12
LOTE L5	127.12	7.07	7.06	18.12	17.84

CUADRO DE AREAS.	
SUPERFICIE ESCRITURA 216-40-55HA.	
SUPERFICIE TOTAL A DESARROLLAR	17,987.07 M2
SUPERFICIE LOTIFICACIÓN	9,864.13M2
SUPERFICIE DE VIALIDADES	4,875.49 M2
AREA DE DONACIÓN	1.427.77 M2
AREA DE AFECTACION	1.819.68 M2
TOTAL DE LOTES	64

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



PROYECTO

PROYECTO EJECUTIVO
LOTIFICACIÓN
MANANTIAL DE LA ALDANA

DATOS DE PROYECTO DE FRACCIONAMIENTO DENOMINADO
FRACCIONAMIENTO "MANANTIAL DE LA ALDANA"

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	17,987.07 M2
Nº TOTAL DE LOTES	64 LOTES
SUPERFICIE TOTAL DE LOTIFICACION	9,864.13 M2
AREA DE DONACIÓN	1,427.77 M2

AUTORIZACIONES

SIMBOLOGIA

EL PRESENTE PLANO CORRESPONDE AL OFICIO No. DGMAT-0511-2020
DE FECHA DE 02 DE JULIO DEL 2020, EN EL CUAL SE OTORGA LA AUTORIZACION
DE TRAZA DEL FRACCIONAMIENTO DE URBANIZACION PROGRESIVA
DENOMINADO "FRACCIONAMIENTO MANANTIAL DE LA ALDANA".

DIRECTOR GENERAL DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

ING. JUAN CARLOS DELGADO ZARATE

DIRECTORA ADMINISTRACION URBANA

ING. MONSERRAT VILLAGOMEZ LOPEZ

JEFE OPTO. DE PROYECTOS		SUPERVISOR DE PROYECTOS	

CUADRO DE REVISIONES			
No.	Descripción	Fecha	Rev. Aprob.
1	REVISION		

Tipo de Plano: CIVIL

Elemento: LOTIFICACIÓN MANANTIAL DE LA ALDANA

Plano Lotificación

ESCALA: INDICADA	ACOTACIONES: INDICADA	DIRECCIÓN GENERAL DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PROYECTO: DIRECCIÓN DE VIVIENDA		ING. JUAN CARLOS DELGADO ZARATE