Plano Lotificación Manantial de la Aldana

ESCALA: 1:12500

CUADRO DE AREAS					
MANZANA 1		MEDIDAS			
No. DE LOTE	SUPERFICIE M2	NORTE	SUR	ESTE	OESTE
LOTE L1	126.58	17.93	14.95	3.58	13.34
LOTE L2	127.89	9.59	8.00	13.34	18.62
LOTE L3	135.00	7.79	6.50	18.62	22.91
LOTE L4	126.95	14.88	16.40	7.52	8.82
LOTE L5	122.17	13.34	14.88	8.23	9.18
LOTE L6	123.31	13.11	13.34	7.15	12.62

CUADRO DE AREAS					
MANZANA 2		MEDIDAS			
No. DE LOTE	SUPERFICIE M2	NORTE	SUR	ESTE	OESTE
LOTE L1	166.21	24.90	20.01, 3.72, 1.94, 3.83	10.10	4.00
LOTE L2	188.21	3.72, 20.01	31.52	14.83	1.94
LOTE L3	379.02	5.60, 4.04	45.87	13.26	19.78, 3.30, 18.60
LOTE L4	134.86	4.49, 3.30	8.99	18.60	15.13
LOTE L5	155.39	9.43, 7.06	12.51, 4.82, 5.88	15.13	ESQUINA CALLE
LOTE L6	127.47	6.99	7.06	18.85	18.21
LOTE L7	125.89	6.43	7.02	19.35	18.85
LOTE L8	132.79	6.99	2.41, 4.49	19.78	19.35

CUADRO DE AREAS					
MANZANA 3		MEDIDAS			
No. DE LOTE	SUPERFICIE M2	NORTE	SUR	ESTE	OESTE
LOTE L1	391.81	5.07, 14.50, 6.81	3.17, 21.22, 6.87	6.80	18.92
LOTE L2	191.62	8.93	9.98	18.92	19.30, 2.63
LOTE L3	139.56	6.79	7.50	19.30, 2.63	19.30
LOTE L4	141.55	7.23	6.66	19.30	17.77, 2.79
LOTE L5	150.23	6.97	7.93	17.77, 2.79	18.16, 4.36
LOTE L6	151.99	6.75	6.68	18.16, 4.36	18.05, 4.33
LOTE L7	160.55	7.20	6.73	18.05, 4.33	18.46, 4.60
LOTE L8	154.05	7.20	6.58	18.46, 4.60	18.44, 5.37
LOTE L9	334.34	13.84	6.83, 6.95	18.44, 5.37	17.89, 5.97
LOTE L10	318.51	14.15	13.10	17.89, 5.97	22.87

CUADRO DE AREAS					
MANZANA 4		MEDIDAS			
No. DE LOTE	SUPERFICIE M2	NORTE	SUR	ESTE	OESTE
LOTE L1	141.89	6.83	8.47, 4.04	10.42, 1.77, 10.00	14.19
LOTE L2	114.61	17.33	18.56	7.02	6.97
LOTE L3	134.20	7.22, 6.84, 1.82	17.33	8.28	8.06
LOTE 3B	93.00	13.99	7.22, 6.84	6.79	6.78
LOTE L4	93.00	7.05	7.16	13.56	13.13
LOTE L5	93.00	6.81	6.83	13.96	13.56
LOTE L6	183.08	7.16	1.82, 6.83	10.37, 2.00, 11.07	20.75
LOTE L7	148.70	15.70	14.60	9.33	10.37
LOTE L8	179.27	18.57	15.30	12.75	9.33

CUADRO DE AREAS					
MANZANA 5		MEDIDAS			
No. DE LOTE	SUPERFICIE M2	NORTE	SUR	ESTE	OESTE
LOTE L1	120.59	6.93	8.08	15.88	16.30
LOTE L2	115.01	6.97	6.98	16.30	16.71
LOTE L3	120.45	7.26	6.98	16.71	17.16
LOTE L4	119.68	6.79	6.98	17.16	17.70
LOTE L5	121.54	6.87	6.71	17.70	18.12
LOTE L6	125.61	6.66	7.38	18.12	17.72
LOTE L7	149.10	8.02	8.10	17.72	17.40
LOTE L8	130.98	8.01	6.97	17.40	17.59
LOTE L9	149.45	8.49	8.01	17.81	18.58
LOTE L10	133.43	6.91	8.02	18.02	17.81
LOTE L11	121.31	6.88	6.66	17.89	18.02
LOTE L12	123.24	6.95	6.87	17.83	17.89
LOTE L13	120.89	6.77	6.79	17.90	17.83
LOTE L14	125.14	6.76	7.26	17.89	17.90
LOTE L15	214.89	9.29	13.9	10.06, 8.75	17.89

CUADRO DE AREAS					
MANZANA 6		MEDIDAS			
No. DE LOTE	SUPERFICIE M2	NORTE	SUR	ESTE	OESTE
LOTE L1	144.66	3.26, 4.16	9.46	17.20	10.06
LOTE L2	121.04	7.00	6.92	10.06	17.51
LOTE L3	125.20	7.01	6.85	18.09	18.05
LOTE L4	125.93	7.02	6.95	18.05	18.01
LOTE L5	125.49	7.02	6.90	18.01	17.96
LOTE L6	125.23	7.02	6.95	17.96	17.91
LOTE L7	136.09	8.25	7.02	18.05	17.65
LOTE L8	131.54	7.50	7.02	18.18	18.05
LOTE L9	127.25	6.86	7.02	18.49	18.18
LOTE L10	130.61	7.02	7.01	18.80	18.49
LOTE L11	142.68	15.00	2.91, 1.07, 7.00, 3.26, 4.16	9.34	8.05
LOTE L12	166.24	15.08	15.00	10.69	10.75

CUADRO DE AREAS					
MANZANA 7		MEDIDAS			
No. DE LOTE	SUPERFICIE M2	NORTE	SUR	ESTE	OESTE
LOTE L1	247.61	13.61	5.58, 8.44	18.16	18.10
LOTE L2	142.17	7.54	8.14	18.10	18.34
LOTE L3	134.06	7.30	7.55	18.34	18.32
LOTE L4	133.00	7.45	7.27	18.32	18.12
LOTE L5	127.12	7.07	7.06	18.12	17.84

CUADRO DE AREAS					
MANZANA 8		MEDIDAS			
No. DE LOTE	SUPERFICIE M2	NORTE	SUR	ESTE	OESTE
LOTE L1	187.91	9.75	9.67	19.63	13.91, 5.91
LOTE L2	150.91	6.00 , 1.24	7.89	13.91 , 5.91	19.52
LOTE L3	139.17	7.46	7.11	19.52	19.02
LOTE L4	131.46	7.01	7.00	19.02	18.96
LOTE L5	131.00	7.01	7.00	18.96	18.89
LOTE L6	134.09	7.40	7.00	18.89	18.73
LOTE L7	132.77	7.05	8.03	17.71	18.11
LOTE L8	130.93	7.05	8.00	17.39	17.71
LOTE L9	124.07	7.00	7.44	17.14	17.39
LOTE L10	122.70	7.00	7.45	16.91	17.14
LOTE L11	141.38	8.56	3.97 , 4.36	16.77	16.91
LOTE L12	158.46	10.59 , 3.29	6.63	14.62	16.77
LOTE L13	314.02	24.07	7.59, 3.29	22.48	20.05

CUADRO DE AREAS					
MANZANA 9		MEDIDAS			
No. DE LOTE	SUPERFICIE M2	NORTE	SUR	ESTE	OESTE
LOTE L1	200.09	13.20	13.51	13.23	17.59
LOTE L2	120.26	7.01	6.59	17.59	17.79
LOTE L3	123.11	6.89	6.95	17.79	17.80
LOTE L4	124.31	6.85	7.08	17.80	17.89
LOTE L5	114.77	6.02	6.81	17.89	17.91
LOTE L6	133.57	7.76	7.20	17.91	17.83
LOTE L7	121.23	6.75	6.77	17.83	18.04
LOTE L8	116.42	6.73	6.75	17.51	17.06
LOTE L9	129.68	7.03	7.76	17.69	17.51
LOTE L10	115.81	7.14	6.02	17.62	17.69
LOTE L11	121.88	6.93	6.85	17.76	17.62
LOTE L12	121.44	6.77	6.89	17.79	17.76
LOTE L13	122.35	6.82	7.01	17.59	17.79
LOTE L14	183.76	7.66	13.20	18.47	17.59

CUADRO DE AREAS					
MANZANA 10		MEDIDAS			
No. DE LOTE	SUPERFICIE M2	NORTE	SUR	ESTE	OESTE
LOTE L1	121.24	21.39	19.49	5.94	6.09
LOTE L2	135.50	22.49	22.73	6.09	5.93

CUADRO DE AREAS					
MANZANA 11		MEDIDAS			
No. DE LOTE	SUPERFICIE M2	NORTE	SUR	ESTE	OESTE
LOTE L1	236.20	7.53 , 6.44	11.26	18.09	17.99
LOTE L2	122.60	6.84	6.88	17.99	18.38
LOTE L3	121.55	6.67	7.09	18.38	18.01
LOTE L4	121.84	6.84	6.86	18.01	18.05
LOTE L5	120.98	6.87	6.81	18.05	17.98
LOTE L6	124.61	7.22	6.89	17.98	17.93
LOTE L7	130.22	6.97	7.22	18.57	18.64
LOTE L8	126.93	7.01	6.87	18.62	18.57
LOTE L9	126.76	6.99	6.84	18.55	18.62
LOTE L10	126.02	7.01	6.67	18.82	18.55
LOTE L11	128.94	7.01	6.84	18.84	18.82
LOTE L12	124.17	6.93	6.44	18.50	18.84
LOTE L13	131.73	6.60	7.53	18.89	18.50

CUADRO DE AREAS.	
SUPERFICIE ESCRITURA 216-40-55HA.	
SUPERFICIE TOTAL A DESARROLLAR	29,912.85 M2
SUPERFICIE LOTIFICACIÓN	15,730.88 M2
SUPERFICIE DE VIALIDADES	8,448.04 M2
AREA DE DONACIÓN	3,735.22 M2
TOTAL DE LOTES	107

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

PROYECTO

PROYECTO EJECUTIVO
LOTIFICACIÓN
MANANTIAL DE LA ALDANA

DATOS DE PROYECTO DE FRACCIONAMIENTO DENOMINADO FRACCIONAMIENTO "MANANTIAL DE LA ALDANA"

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	29,912.85 M2
No. TOTAL DE LOTES	107 LOTES
SUPERFICIE TOTAL DE LOTIFICACIÓN	15,730.88 M2
ÁREA DE DONACIÓN	3,735.22 M2

AUTORIZACIONES

SIMBOLOGIA

EL PRESENTE PLANO CORRESPONDE AL OFICIO No. DGMAOT-0511-2020 DE FECHA DE 02 DE JULIO DEL 2020, EN EL CUAL, SE OTORGA LA AUTORIZACION DE TRAZA DEL FRACCIONAMIENTO DE URBANIZACION PROGRESIVA DENOMINADO "FRACCIONAMIENTO MANANTIAL DE LA ALDANA".

DIRECTOR GENERAL DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

ING. JUAN CARLOS DELGADO ZARATE

DIRECTORA ADMINISTRACION URBANA

ING. MONSERRAT VILLAGOMEZ LOPEZ

JEFE DPTO. DE PROYECTOS

SUPERVISOR DE PROYECTOS

CUADRO DE REVISIONES

No.	Descripción	Fecha	Rev.	Aprob.
1	REVISION			

Tipo de Plano: CIVIL

Elemento: LOTIFICACIÓN MANANTIAL DE LA ALDANA

Plano Lotificación

ESCALA: INDICADA

ACOTAMIENTO: INDICADA

DIRECCIÓN GENERAL DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

PROPIETARIO: DIRECCIÓN DE VIVIENDA

ING. JUAN CARLOS DELGADO ZARATE