SINDICATURA Y REGIDURÍA
N°. DE OFICIO SYR/647/2022
26 de julio de 2022, Guanajuato, Gto.

Martha Isabel Delgado Zárate,
Secretaria del Ayuntamiento.
Presente.

Por medio de la presente, me permito extenderle un cordial saludo y hacerle expreso lo continuo:

Primero. – De conformidad con lo establecido por el artículo 78; fracción II de la Ley Orgánica Municipal para el Estado Guanajuato, así como en lo acordado en la sesión de fecha 31 de marzo de 2022 del Pleno del Ayuntamiento de esta ciudad, quién a la función pública recae en ser Síndica del Ayuntamiento de Guanajuato, trienio 2021 – 2024, siendo la suscrita quien ostenta la representación legal del Ayuntamiento en los litigios en que este sea parte, estando facultado para delegar dicha representación.

Segundo. – Dentro del desarrollo de la Sesión de fecha 31 de marzo de 2022, se señaló e instruyo que en ejercicio de las atribuciones que me son conferidas por el mencionado artículo 78, fracción II de la Ley Orgánica Municipal para el Estado Guanajuato, así como por lo expuesto en la sesión de referencia, informará al Pleno del Ayuntamiento de los asuntos contenciosos en los que el Municipio sea parte.

Guanajuato

Al respecto, se anexa al presente oficio el informe de los asuntos contenciosos en los que el Municipio es parte, ello, en atención a lo expuesto en la sesión del Pleno del Ayuntamiento del 31 de marzo de 2022.

No omito mencionar que el artículo 106, fracciones I y III del Reglamento Orgánico de la Administración Pública de Guanajuato, señala como atribuciones de la Dirección General de Servicios Jurídicos, representar legalmente al Ayuntamiento ante los tribunales administrativos, civiles, penales y demás en la materia, previa delegación de facultad del Síndico, así como intervenir, promover, tramitar y dar seguimiento a los juicios en los que el Municipio sea parte o intervenga con otro carácter, lo anterior solo para efecto de señalar que dicha área de la administración pública municipal realiza el adecuado seguimiento y tramitación de los asuntos contenciosos en los que el Municipio es parte.

Sin más por el momento, sirva a lo anterior, permitiéndome despedirme y quedar a sus apreciables órdenes.

Atentamente.

Síndica del Honorable Ayuntamiento de Guanajuato.

Stefany Marlene Martínez Armendáriz.

REPORTE AL PLENO ASUNTOS CONTENCIOSOS

Expediente	inicio	Posición Procesal	Contraparte	Materia	Descripción	Estado Procesal	Observaciones
312/2009	01/junio/2009	Actor	Soporte de Empresas de Transporte S.A. de C.V.	Civil	Incumplimiento de Contrato	Se condenó al demandado al pago de $500,000.00 a favor del Ayuntamiento	Se han realizado diligencias para lograr el pago. Tomando en cuenta que se tienen diez años para que prescriba su cumplimiento artículo 1256 Código civil del Estado.
249/2011	25/marzo/2011	Actor	Manuel Andrés Hernández Berlín	Civil	Devolución de 36 momias y pago de dinero por su exhibición.	Se condenó al demandado al pago de un millón de dólares.	El 08 de marzo del 2022 se solicitó al juzgado se pidiera vía oficio información sobre domicilio del demandado, misma que se acordó de conformidad, remitiendo los oficios a Yucatán vía correos de México el 5/04/2022
JAM 26/2010	14/diciembre/2010	Demandada	Juan Manuel Lerma Rico, apoderado de	Administrativa	El actor reclama permisos eventuales otorgados a diversa	El expediente está pendiente de resolución.	Pendiente de dictar sentencia.

			Transportes Urbanos de Guanajuato Ávalos S.A. de C.V.		empresa denominada Autobuses Urbanos de Guanajuato S.A. de C.V., por afectar el recorrido de diversos números económicos.		
400/2013	29/abril/2013	Demandada	María Alicia Alvarado Lozano	Administrativa	La actora reclama la instalación de una antena de telecomunicaciones sin el permiso de las autoridades competentes.	El expediente está en estado de resolución.	Pendiente de sentencia.
JAM 23/2013 ADA 220/2020	27/septiembre/2013	Demandada	Miguel Barrientos Zaragoza	Administrativa y Amparo	La actora reclama el otorgamiento de una concesión en materia de transporte de ruta fija.	Marco Antonio Ávalos Lozano, Transportes Urbanos de Guanajuato Ávalos, S.A. de C.V.; Luis Carlos Ávalos Lozano, Ómnibus de Guanajuato, S.A. de C.V.; Jesús Javier Ávalos Lozano; y, José Adrián Ávalos Lozano, promovieron amparo en contra de la sentencia	El 8 de febrero del 2022 se presentó promoción ante el Juzgado Municipal para señalar correo electrónico para oír y recibir notificaciones, se revoca y designa nuevos autorizados, aportando documentos para acreditar la personería

						del Juzgado Municipal, la cual a su vez fue revisada por el Tribunal de Justicia Administrativa.	
JAM 61/2015 (J.L 01/2015)	19/noviembre/2015	Actora	Grupo Inmobiliario Morales Franco (Hotel Casa Colorada)	Administrativa	El Ayuntamiento por medio de Protección y Vigilancia reclamó la nulidad del permiso de construcción de la ampliación del Hotel Casa Colorada, por resultar lesivo a la imagen urbana, según el INAH.	El juicio está en trámite y pendiente de desahogarse una pericial en materia de imagen urbana y ordenamiento territorial.	El 25/03/2022 se presentó promoción para tener acceso al expediente
1128/2016	15/diciembre/2016	Actor	Gustavo Eduardo Juárez Juárez	Civil	Reclamo de daños por responsabilidad civil objetiva.	Condenan al demandado al pago de $41, 937.70	Se han realizado diligencias de ejecución, pero no se ha localizado al demandado. (Tomando en cuenta que se tienen diez años para que prescriba su cumplimiento artículo 1256 Código civil del Estado.)

RP 15/2017	29/mayo/2017	Demandada	Georgina Falcón Muñoz	Responsabilidad Patrimonial	La actora reclama el pago de $100,000.00 por daño material y $100,000.00 por daño moral derivado de la negativa de una compraventa de un terreno municipal y la obstrucción de un predio de su propiedad con escombro derivado de la ejecución de obra pública.	El juicio está en desahogo de pruebas.	El 13 de octubre del 2021 se sobresee el toca 105/21-PL iniciado en atención al recurso de reclamación, por petición de esta dirección.
1972/2017	15/noviembre/2017	Demandada	Armando González Funes	Administrativa	El actor reclamó la negativa del Ayuntamiento a una indemnización de más de 50 millones de pesos por supuesta desposesión de un predio de su propiedad (Poblado de Yerbabuena)	Con sentencia de primera instancia se anuló la negativa del Ayuntamiento, sin embargo, dentro del juicio se demostró que el actor no tiene derecho a la indemnización reclamada, la cual le fue negada.	El 13 de octubre del 2021 se sobresee el toca 105/21-PL iniciado en atención al recurso de reclamación, por petición de esta dirección.
215/2018	09/febrero/2018	Demandada	Carlos José Valdez Martínez	Administrativa	La actora recama del Ayuntamiento y de Ordenamiento Territorial la orden de desinstalación de dos antenas de telecomunicaciones, una en Tepetapa y otra en Paseo de la Presa.	El proceso está en estado de resolución	Se presentó promoción solicitando la emisión de la sentencia, se acordó el "En estado para resolver".

867/2018	13/junio/2018	Demandada	Liliana Vanessa Martínez López	Administrativa	La actora reclamó al Ayuntamiento una negativa ficta sobre el otorgamiento de un permiso para comercializar en la vía pública y el reconocimiento del derecho para que se le permitiera comercializar.	En la sentencia se declaró la nulidad de la negativa ficta a efecto de que se dé una contestación expresa con libertad de jurisdicción, dado que no se reconoció el derecho reclamado.	Está pendiente el cumplimiento de la sentencia, mientras tanto no exista interés de la actora en su ejecución y un requerimiento del Tribunal.
1368/2018	13/septiembre/2018	Demandada	Neal Amilcar Ávalos Santoyo	Administrativa	La actora reclama el acuerdo tarifario 2018 y el artículo séptimo transitorio del reglamento de transporte.	Con sentencia del 31 de enero de 2022, notificada el 10 de febrero del año en curso, se sobreseyó el proceso.	El 3/03/2022 se presentó el recurso de reclamación. Notificado el 4/04/2022. Solo se agregó al expediente
1407/2018	20/septiembre/2018	Demandada	María Esther Arteaga Rodríguez	Administrativa	La actora reclama la remoción del cargo como directora del IMPLAN	El proceso está suspendido mientras no se dicte resolución en el incidente de incompetencia.	Se espera resolución incidental.
RP 34/2018	4/enero/19	Demandada	Laura Elena Ortega Morán	Responsabilidad Patrimonial	La actora reclama daño material y moral por la muerte de su esposo debido al arma de un policía municipal.	En sentencia se condenó al Ayuntamiento al pago de $377,450.00 por concepto de daño material. El daño moral está determinándose en un incidente de liquidación.	Pendiente de liquidación el daño moral. Pendiente de resolución el incidente. Pendiente de pago el daño material y moral.

691/2018	15/noviembre/2018	Legatario	Amelia de la Luz Chávez Padilla a bienes de José de Jesús Gallardo Carrillo	Civil	Juicio sucesorio testamentario.	Los posibles herederos impugnaron el testamento.	Está pendiente de resolver declaratoria de herederos.
404/2019	5/marzo/2019	Demandada	Francisco Santibáñez Blancarte	Administrativa	La actora reclama la negativa del cumplimiento del acuerdo de Ayuntamiento en donde a cambio de la donación de una fracción de un predio de su propiedad para la ampliación de una vialidad, el Municipio se comprometió a cubrir el pago de los impuestos, gastos y honorarios para la escrituración del remanente del inmueble.		Pendiente de emitirse la resolución
510/2019	1/abril/2019	Demandada	Marco Antonio Ávalos Lozano	Administrativa	La actora reclama el acuerdo tarifario 2018 y el artículo séptimo transitorio del reglamento de transporte.	El proceso está en estado de resolución.	En espera de sentencia.
1180/2019	26/junio/2019	Demandada	Jesús Valadez Sainz	Administrativa	La actora reclama la negativa del Presidente Municipal para instalar mesas y sillas en el Jardín de la Unión, fuera del restaurante Casa Valadez	En la sentencia de la Sala se declaró la nulidad de la negativa, porque en su consideración del quien debe pronunciarse sobre la petición	El 16 de febrero del 2022 se recibió vía electrónica notificación del desechamiento del amparo directo promovido por

						del particular es el Ayuntamiento por razón de competencia, lo cual fue confirmado por el Pleno del Tribunal de Justicia Administrativa.	el Municipio en contra de la resolución emitida por el pleno del TJA dentro del recurso de reclamación toca 385/20 PL
1605/2019	02/septiembre/2019	Demandada	Esther Godínez Fernández	Administrativa	La actora reclama del Ayuntamiento la contestación negativa respecto de la instalación de mesas y sillas en la Plaza de la Paz, fuera del establecimiento comercial denominado "La michoacana artesanal"	El proceso está en estado de resolución.	En espera de sentencia.
1764/2019	18/septiembre/2019	Demandada	Benjamín Navarrete Macías	Administrativa	La actora reclama del Ayuntamiento y de Obra pública la negativa para dar por terminado anticipadamente el contrato de obra denominad "Aplicación de Aplanado a Base de Mortero, Cemento Cal-Arena"	Se declaró la nulidad de la negativa y se reconoció el derecho de terminación del contrato para que el Ayuntamiento desahogue el procedimiento.	En fecha 12 de enero del 2022 se acordó admitir a trámite el recurso de reclamación bajo el toca 586/21 PL
1800/2019	27/septiembre/2019	Demandada	Yban Uriel Villalpando Orozco	Administrativa	La actora reclama la negativa de venta de un remanente en Noria Alta.	Se programó audiencia final para el mes de marzo de 2022.	En espera de sentencia.

1975/2019	18/octubre/2019	Demandada	Familia Rodríguez Nieto.	Administrativa	La actora reclama la consulta para el nuevo PMEDUOET (Programa Municipal de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico Territorial de Guanajuato)	El 1 de julio del 2021, se decretó el sobreseimiento del proceso. Por falta de interés	Está pendiente de que se declare ejecutoriada la sentencia.
2430/2019	10/diciembre/2019	Demandada	José Antonio Jiménez Vega	Administrativa	La actora reclama la negativa al cumplimiento de Ayuntamiento en donde se aprobó una permuta de bienes, en atención a que primeramente se le vendió un terreno por el Municipio y resultó que estaba traslapado con uno diverso	La sentencia obligo al cumplimiento del acuerdo de ayuntamiento.	El Tribunal de Justicia Administrativa requiere al Ayuntamiento el cumplimiento de la resolución, remitiendo en respuesta, copia de la sesión ordinaria número 17 de 12 de julio de 2022, específicamente el punto número 5 del orden del dia.
RP 12/2019	6/junio/2019	Demandada	Fátima Lourdes Santana Núñez	Responsabilidad Patrimonial	La actora reclamó el pago de $47,458.23 por daños ocasionados a su vehículo debido al desbordamiento de la presa de la Olla.	Se condenó al Ayuntamiento al pago de la suma reclamada.	Se cumplimentó sentencia con promoción del 7/04/2022 presentando cheque por $53,532.88 (en espera de que el TJA acuerde y ponga a la vista de la actora el pago.

301/2019	05/junio/2019	Actor	Telecom Nacional S. de R.L. de C.V.	Civil	Se reclama el pago de cien millones de pesos por concepto de uso de la vía pública con una red de cableado.	Se están desahogando pruebas dentro del juicio principal y la demandada promovió un incidente de nulidad de notificación del emplazamiento, el cual está pendiente de resolución.	última diligencia desahogo y reconocimiento de documentos 3 de marzo del 2022.
728/2020	09/noviembre/2020	Autoridad responsable	Eduardo Benavides Escobar	Amparo	El quejoso reclama el cobro de una multa en materia de ordenamiento territorial.	En la sentencia el Juzgado de Distrito sobreseyó en el juicio.	se admite recurso de revisión el 21/01/2022 el cual esta pendiente de resolverse bajo el Toca 258/2021.
617/2020	6/marzo/2020	Demandada	María de los Ángeles Gutiérrez Hernández, Josefina Padrón Lozano, Leonor Hernández, Virginia Ortega Aguirre, Magdalena Mosqueda Camarillo, Saúl Israel Vallejo Valtierra, Patricia Santana Miranda, Ma. Patricia Gutiérrez	Administrativa	Los actores reclaman las Disposiciones Administrativas en Materia de Ingresos para el año 2020 y su aplicación en el cobro de locales en mercados y de comercio en vía pública.	En estado de resolución.	Se aportaron el 3 de enero del 2022 pruebas supervinientes y se hacen valer hechos notorios. El 6 de enero del 2022 se rindieron alegatos.

			Valtierra, Araceli Vázquez Cortés, Ma. del Carmen Negrete Gutiérrez, María Lidia Ibarra Espinoza, Elvia Guevara Aguayo y María Alejandra Tavares Gaytán.				
622/2020	24/noviembre/2020	Tercero interesado	Benigno Rangel González	Civil	Se reclama el incumplimiento de un contrato de arrendamiento sobre un local de la ex estación del ferrocarril.	Se promovió tercería coadyuvante con el demandado.	En desahogo.
523/2021	21/abril/2021	Autoridad responsable	Nueva Walmart de México S. de R.L	Amparo	El quejoso reclama de distintas autoridades del País el Derecho de Alumbrado Público previsto en las Leyes Ingresos para el ejercicio 2021.	El juicio está en trámite.	se dictó sentencia el 29/04/2022 NO AMPARA, falta que cause ejecutoria o se interponga el recurso.
663/2021	7/septiembre/2021	Autoridad responsable	José Miguel Cortés Lara	Amparo	El quejoso reclama del Gobernador, Congreso del Estado y de los Ayuntamientos, la omisión legislativa sobre revocación de mandato del Gobernador.	El juicio está en trámite.	Se difirió la audiencia constitucional debido a la falta de informes justificados
1217/2021	19/noviembre/2021	Autoridad responsable	Vecinos de Calderones	Amparo	Los quejosos reclaman al Ayuntamiento y a	El juicio está en trámite.	El juicio está suspendido mientras se

					SIMAPAG la omisión de proporcionar un sistema de agua potable a la Comunidad de Calderones y la omisión en la prestación del servicio.		resuelve en el Tribunal Colegiado de Circuito en Materia Administrativa el desechamiento de la ampliación de demanda
1412/2021	23/diciembre/2021	Autoridad responsable	Agustín Barrón Arrona	Amparo	El quejoso reclama al Ayuntamiento, a la Secretaría de Seguridad Ciudadana y a la Dirección General de Obra Pública, la desposesión de un bien inmueble que identifica como Bajada de Noria Alta número 8.	El juicio está en trámite.	Se están desahogando pruebas periciales en materia de topografía.
73/2022	26/enero/2022	Autoridad responsable	Manuel González Ortega Fuentes	Amparo	El quejoso reclama el cobro de $1,665.00, por el Impuesto Predial, del año del 2022	Se rinden informes justificados de la Síndica y Tesorera	Se interpuso recurso de revisión en contra de la sentencia.
22/2022	25/enero/2022	Demandada	Sofía Ramírez Martínez	Civil	La actora reclama la prescripción adquisitiva de un terreno propiedad municipal.	Se ofreció la prueba pericial.	En su fase probatoria.
418/2022-8	4/05/2022	Autoridad demandada	NUEVA WALMART DE MEXICO S DE RL VS AYUNTAMIENTO	Amparo	NUEVA WALMART DE MEXICO S DE RL VS AYUNTAMIENTO Y TESORERO	Emplazamiento	En periodo probatorio

			Y TESORERO DAP				
R.P. 14/SALA ESPECIALIZADA/2022	22/06/2022	Autoridad demandada	ANSELMA GARCIA FLORES Y FEDERICO GUILLEN GARCIA VS AYUNTAMIENTO Y SIMAPAG.	Administrativo	RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL	Emplazamiento	En tramite
R.P. 3/SALA ESPECIALIZADA/2022	7/04/2022	Autoridad demandada	ALEJANDRO DOMÍNGUEZ LÓPEZ VELARDE VS AYUNTAMIENTO	Administrativo	RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL	Emplazamiento	En periodo probatorio
3091/3SALA/2022	22/06/2022	Autoridad demandada	DAVID ERNESTO ARELLANO SALAZAR VS SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO	Administrativo	CONSEJO SIMPAG	EMPLAZAMIENTO	En tramite