

Acta de la sesión ordinaria número 24 del Honorable Ayuntamiento de Guanajuato Capital, trienio 2024-2027, siendo las 13:05 (trece horas con cinco minutos) del día lunes 8 (ocho) de septiembre de 2025 (dos mil veinticinco), celebrada en la modalidad a distancia a través de la plataforma digital *Google Meet*. - - - - -

Samantha Smith Gutiérrez: Muy buenas tardes, me permito declarar formalmente abierta la Sesión Ordinaria número 24 de este Honorable Ayuntamiento Constitucional de Guanajuato, correspondiente al trienio 2024-2027. Sean cordialmente bienvenidas y bienvenidos quienes hoy nos acompañan a esta sesión que se desarrolla en la modalidad a distancia y que se transmite en vivo a través de las redes sociales de este gobierno municipal. Quiero agradecer muy especialmente la presencia y participación de los integrantes de este cuerpo edilicio, agradezco su interés en los asuntos que conciernen a nuestro querido municipio. Le pido entonces, señor secretario de este Honorable Ayuntamiento, dar inicio con el pase de lista de asistencia y la verificación del quórum legal. - -

- - - - - 1. Lista de asistencia, y en su caso, declaratoria de quórum. - - - - -

Daniel Federico Chowell Arenas: Buenas tardes a todas y todos. En atención a su encomienda presidenta, procedo a realizar el pase de lista de asistencia. Encontrándose presentes: **Presidenta Municipal, Samantha Smith Gutiérrez; Síndicos: Ángel Ernesto Araujo Betanzos y Adriana Ramírez Valderrama. Regidores: José Carlos Domínguez López Velarde; María Fernanda Vázquez Sandoval; Manuel Aguilar Romo; Myriam de Jesús Balderas Figueroa; Daniel Barrera Vázquez; Celia Carolina Valadez Beltrán; Julio César García Sánchez; María Fernanda Arellano Caudillo; Víctor Hugo Larios Ulloa; Liliana Alejandra Preciado Zárate; y, Paulo Edgar Ramírez Noguez.** Presidenta, le informo que, de acuerdo con el pase de lista, se han registrado 14 asistencias. Por lo tanto, certifico la existencia del quórum legal y los acuerdos que se tomen en esta sesión serán válidos y obligatorios. Por lo que hace a la regidora Olga Fabiola Durán Torres, informo que recibí el día de hoy en la Secretaría del H. Ayuntamiento, un escrito en donde informa que se encuentra imposibilitada para asistir a esta

sesión del órgano de gobierno, por lo cual, con fundamento en el artículo 93 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento Constitucional de Guanajuato, se tiene su inasistencia por justificada para los efectos legales a que haya lugar. - - - - -

Samantha Smith Gutiérrez: Muchísimas gracias, señor secretario. Le pido por favor continúe con el desahogo del siguiente punto enlistado en el orden del día, el cual se refiere a la dispensa de la lectura y en su caso, aprobación de la propuesta del orden del día.- -

- - - - - **2. Dispensa de la lectura, y en su caso, aprobación del proyecto del orden del día; 3. Presentación, y en su caso, aprobación del Acta de Ayuntamiento, concerniente a la Sesión Ordinaria número 23, celebrada el 27 de agosto de 2025; 4. Informe de seguimiento de acuerdos del H. Ayuntamiento; 5. Correspondencia recibida en la Secretaría del H. Ayuntamiento; 6. Asuntos Generales; y, 7. Clausura de la sesión.- - - - -**

Daniel Federico Chowell Arenas: El segundo punto del orden del día, se refiere a la dispensa de la lectura, y en su caso, aprobación de la propuesta del orden del día que fue circulada con la convocatoria a esta sesión, incluyendo los documentos de soporte correspondiente. Por lo anterior, consulto a esta asamblea si existe alguna objeción para dispensar la lectura del orden del día. No habiendo manifestaciones, se dispensa la lectura y someto a votación la propuesta del orden del día. Quienes estén a favor de su aprobación, sírvanse manifestarlo levantando su mano. Presidenta y honorable asamblea, informo que el orden del día puesto a consideración de todos ustedes, ha sido aprobada por 14 votos a favor. - - - - -

Samantha Smith Gutiérrez: Señor secretario, le pido por favor continuar con el desahogo del siguiente punto enlistado en el orden del día. - - - - -

- - - - - **3. Presentación, y en su caso, aprobación del Acta de Ayuntamiento, concerniente a la Sesión Ordinaria número 23, celebrada el 27 de agosto de 2025.- - - - -**

Daniel Federico Chowell Arenas: Presidenta, el tercer punto del orden del día, corresponde a la presentación, y en su caso, aprobación del del Acta de Ayuntamiento, concerniente a la Sesión Ordinaria número 23, celebrada el 27 de agosto de 2025. Por lo

anterior, consulto a la asamblea si desean realizar alguna observación o comentario respecto de esta acta. No habiendo intervenciones, someto a votación el acta de mérito. Quienes estén a favor de su aprobación, sírvanse manifestarlo levantando su mano. Presidenta y honorable asamblea, informo que el acta de trato ha sido aprobada por 14 votos a favor. - - - - -

Samantha Smith Gutiérrez: Muchísimas gracias, señor secretario. Le pido por favor continuar con el desahogo del siguiente punto enlistado en el orden del día. - - - - -

- - - - - **4. Informe del seguimiento de acuerdos del H. Ayuntamiento.** - - - - -

Daniel Federico Chowell Arenas: El punto número cuatro del orden del día, es el que corresponde al informe de la secretaría a mi cargo, relativo a los acuerdos que ha dictado esta asamblea hasta la presente sesión. Un documento detallado de cada uno de los acuerdos tomados por este órgano de gobierno y el estado de su trámite, fue enviado a sus correos electrónicos junto con la convocatoria a esta sesión. Si no existe algún comentario al respecto, se tendrá por desahogado este punto. No habiendo comentarios, se da por desahogado este punto del orden del día. - -

Samantha Smith Gutiérrez: Gracias, secretario. Le pido continúe con el desahogo del siguiente punto del orden del día. - - - - -

- - - - - **5. Correspondencia recibida en la Secretaría del H. Ayuntamiento.** - - - - -

Daniel Federico Chowell Arenas: El punto número cinco del orden del día, es el que se refiere a la correspondencia recibida en la secretaría a mi cargo. De igual manera, se les remitió electrónicamente un documento que contiene la correspondencia dirigida a este Honorable Ayuntamiento y el seguimiento dado a cada asunto. Por lo que a continuación, me permitir dar cuenta de la misma: 1. Expediente No. C0481/2025, suscrito por la Licenciada Lorena Dolores Villaseñor Garay, Juez Primero Civil de Partido y Especializada en Extinción de Dominio en el Estado, quien informa sobre Juicio Regularización de Predios Rústicos, sobre acciones sin especificar, promovido por Alejandro Sánchez Gutiérrez. Seguimiento: A través del oficio SHA.-1540/2025, de fecha 26 de agosto de 2025, se hizo llegar copia simple del documento a la

Dirección General de Servicios Jurídicos, para su conocimiento y atención correspondiente. Estatus: El Pleno del Ayuntamiento se da por enterado en la presente sesión ordinaria. 2. Expediente No. C0372/2025, que suscribió el Licenciado Hugo Ernesto Hernández, Juez Segundo Civil de Partido y Especializado en Extinción de Dominio del Estado, a través del cual informa sobre Juicio Jurisdicción Voluntaria, sobre informaciones ad-perpetuam, para justificar la posesión como medio para acreditar el dominio de un inmueble, promovido por José Guadalupe Álvarez García. Seguimiento: A través del oficio SHA.-1542/2025, de fecha 27 de agosto de 2025, se hizo llegar copia simple del documento a la Dirección General de Servicios Jurídicos, para su conocimiento y atención correspondiente. Estatus: El Pleno del Ayuntamiento se da por enterado en la presente sesión ordinaria. 3. Oficio sin número, suscrito por el Licenciado Eduardo Aboites Arredondo, Presidente del Consejo Directivo del Sistema Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Guanajuato, mediante el cual envía informe de actividades del Sistema Municipal de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Guanajuato, correspondiente a los meses mayo, junio y julio de 2025. Estatus: El Pleno del Ayuntamiento se da por enterado en la presente sesión ordinaria. 4. Expediente No. C0339/2025, que suscribió el Licenciado Hugo Ernesto Hernández, Juez Segundo Civil de Partido y Especializado en Extinción de Dominio del Estado, mediante el cual informa sobre Juicio Jurisdicción Voluntaria, sobre informaciones ad-perpetuam para justificar la posesión como medio para acreditar el dominio de un inmueble, promovido por Lorena Sandoval Arreguín. Seguimiento: A través del oficio SHA.-1558/2025, de fecha 27 de agosto de 2025, se hizo llegar copia simple del documento a la Dirección General de Servicios Jurídicos, para su conocimiento y atención correspondiente. Estatus: El Pleno del Ayuntamiento se da por enterado en la presente sesión ordinaria. 5. Oficio sin número, suscrito por el C. Carlos Barrera Auld, Comisario del Sistema Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Guanajuato, a través del cual envía informe mensual de las actividades desarrolladas sobre la veracidad, suficiencia y razonabilidad de la información financiera hasta el 31 de julio de 2025. Estatus: Estatus: El Pleno del Ayuntamiento se da por

enterado en la presente sesión ordinaria. 6. Oficio No. 2705/2025, que suscribe el Licenciado Edwin Alain Lira Romero, Secretario de Estudio y Cuenta del Tribunal de Justicia Administrativa del Estado de Guanajuato, quien, en vía de notificación, remite copia autógrafa del auto de fecha 11 de agosto de 2025, dictado por el Magistrado Propietario de la Sala Especializada, dentro del Exp. Sumario 153/SalaEspecializada/2024. Seguimiento: A través del oficio SHA.-1554/2025, de fecha 27 de agosto de 2025, se hizo llegar copia simple del documento a la Dirección General de Servicios Jurídicos, para su conocimiento y atención correspondiente. Estatus: El Pleno del Ayuntamiento se da por enterado en la presente sesión ordinaria.

7. Oficio No. 3083/2025, suscrito por el Licenciado Edwin Alain Lira Romero, Secretario de Estudio y Cuenta del Tribunal de Justicia Administrativa del Estado de Guanajuato, a través del cual, en vía de notificación, remite copia autógrafa del auto de fecha 18 de agosto de 2025, dictado por el Magistrado Propietario de la Sala Especializada, dentro del Exp. R.P.34/Sala Especializada/2018. Seguimiento: A través del oficio SHA.-1555/2025, de fecha 27 de agosto de 2025, se hizo llegar copia simple del documento a la Dirección General de Servicios Jurídicos, para su conocimiento y atención correspondiente. Estatus: El Pleno del Ayuntamiento se da por enterado en la presente sesión ordinaria.

8. Oficio No. 3760/2025, suscrito por la Licenciada Ma. Teresa Alférez Rodríguez, Secretaria de Estudio y Cuenta de la Segunda Sala del Tribunal de Justicia Administrativa del Estado, mediante el cual, en vía de notificación, remite copia autógrafa del auto de fecha 20 de agosto de 2025, dictado por el Magistrado Propietario de la Segunda Sala, dentro del expediente 3762/2aSala/2025. Seguimiento: Mediante el oficio SHA.-1556/2025, de fecha 27 de agosto de 2025, se hizo llegar copia simple del documento a la Dirección General de Servicios Jurídicos, para su conocimiento y atención correspondiente. Estatus: El Pleno del Ayuntamiento se da por enterado en la presente sesión ordinaria.

9. Oficio sin número, suscrito por la C. Rosalba Guerrero Lerma, quien señala que, en la Colonia Ex Hacienda de Santa Teresa, se ubica un domicilio que, en su azotea, tiene una granja avícola con un aproximado de 35 gallos y gallinas, lo cual considera es un riesgo para la salud pública y para el sano esparcimiento. Seguimiento: A

través de los oficios SHA.-1574/2025 y SHA.-1575/2025, de fecha 29 de agosto de 2025, se hizo llegar copia simple del documento a las Direcciones de Medio Ambiente y Desarrollo Social y Humano, a efecto de dar atención al derecho de petición, informado a la Secretaría del Ayuntamiento las acciones que se realicen para tal efecto. Estatus: El Pleno del Ayuntamiento se da por enterado en la presente sesión ordinaria. 10. Expediente No. C0563/2025, suscrito por la Licenciada Lorena Dolores Villaseñor Garay, Juez Primero Civil de Partido y Especializada en Extinción de Dominio del Estado, quien informa sobre Juicio Jurisdicción Voluntaria, sobre informaciones ad-perpetuam para comprobar la posesión de un derecho real, promovido por Mayra Orizel López Luna. Seguimiento: Mediante el oficio SHA.-1577/2025, de fecha 29 de agosto de 2025, se hizo llegar copia simple del documento a la Dirección General de Servicios Jurídicos, para su conocimiento y atención correspondiente. Estatus: El Pleno del Ayuntamiento se da por enterado en la presente sesión ordinaria. 11. Expediente No. C0366/2025, suscrito por el Licenciado Hugo Ernesto Hernández, Juez Segundo Civil de Partido y Especializado en Extinción de Dominio del Estado, quien informa sobre Juicio Jurisdicción Voluntaria, sobre informaciones ad-perpetuam para justificar la posesión como medio para acreditar el dominio de un inmueble, promovido por Lourdes Padrón Ortiz. Seguimiento: Mediante el oficio SHA.-1576/2025, de fecha 29 de agosto de 2025, se hizo llegar copia simple del documento a la Dirección General de Servicios Jurídicos, para su conocimiento y atención correspondiente. Estatus: El Pleno del Ayuntamiento se da por enterado en la presente sesión ordinaria. 12. Oficio 573/2025, suscrito por el Diputado Marco Antonio Hernández Arellano, Secretario Técnico de la Comisión de Asuntos Municipales, Dirección General de Servicios y Apoyo Técnico Parlamentario del Congreso del Estado, a través del cual envía iniciativa suscrita por la diputada Miriam Reyes Carmona, integrante del Grupo Parlamentario del Partido MORENA, a efecto de adicionar los artículos 312-1, 312-2, 312-3, 312-4, 312-5, 312-6 y 312-7 a la Ley para el Gobierno y Administración de los Municipios del Estado de Guanajuato. Estatus: El Pleno del Ayuntamiento se da por enterado en la presente sesión ordinaria. 13. Expediente No. C0337/2025, que suscribió el

Licenciado Hugo Ernesto Hernández, Juez Segundo Civil de Partido y Especializado en Extinción de Dominio del Estado, mediante el cual informa sobre Juicio Jurisdicción Voluntaria sobre informaciones ad-perpetuam, para justificar la posesión como medio para acreditar el dominio de un inmueble, promovido por Pascual Murillo Rosas. Seguimiento: Mediante el oficio SHA.-1583/2025, de fecha 1º de septiembre de 2025, se hizo llegar copia simple del documento a la Dirección General de Servicios Jurídicos, para su conocimiento y atención correspondiente. Estatus: El Pleno del Ayuntamiento se da por enterado en la presente sesión ordinaria. 14. Oficio No. 593/2025, Exp. Legislativo Digital 256/LXVI-I, suscrito por las Diputadas Sandra Alicia Pedroza Orozco y María Eugenia García Oliveros, Presidenta y Secretaria de la Comisión de Movilidad y Seguridad Vial del Congreso del Estado, quienes hacen llegar para análisis y opinión, iniciativa formulada por la diputada María Eugenia García Oliveros, integrante del Grupo Parlamentario del Partido de MORENA, a efecto de reformar el segundo párrafo del artículo sesenta y seis y adicionar las fracciones vigésima primera y vigésima segunda al artículo ocho bis de la Ley de Movilidad del Estado de Guanajuato y sus Municipios. Estatus: El Pleno del Ayuntamiento se da por enterado en la presente sesión ordinaria. 15. Oficio No. 4210, Exp. No. 5.0, suscrito por el Diputado Juan Carlos Romero Hicks, Secretario de la Diputación Permanente del Congreso del Estado, quien informa que en sesión de la Diputación Permanente de la Sexagésima Sexta Legislatura del Congreso del Estado, se dio cuenta con el oficio DGFE/352/2025, de fecha 20 de agosto del presente año, a través del cual se remitió información relativa a la propuesta de punto de acuerdo a efecto de exhortar a los 46 municipios del estado de Guanajuato para que, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 25, fracciones I y III, incisos w, d, y e de la Ley para el Gobierno y Administración de los Municipios de Guanajuato, así como en lo estipulado en la Ley de Movilidad del Estado de Guanajuato y sus Municipios, realicen un análisis partiendo de la economía de la ciudadanía, verificando los impactos económicos que se tendrían con un aumento a las tarifas del transporte público, así también para que, en un plazo no mayor a noventa días, informen a esa soberanía sobre la adecuación y expedición de los reglamentos y demás

disposiciones para su cumplimiento en materia de armonización con la reciente reforma a la Ley de Movilidad del Estado y sus Municipios. Estatus: El Pleno del Ayuntamiento se da por enterado en la presente sesión ordinaria. 16. Expediente No. F0777/2025, suscrito por la Maestra María Eva Galván Patlán, Juez de Partido Especializada en Materia Familiar, quien informa sobre Juicio Oral Ordinario, sobre Alimentos, divorcio incausado, guarda y custodia de niños, niñas y adolescentes, otros, y pérdida de patria potestad, promovido por Lucero González Gutiérrez. Seguimiento: Mediante el oficio SHA.-1650/2025, de fecha 5 de septiembre de 2025, se hará llegar copia simple del documento a la Dirección General de Servicios Jurídicos, para su conocimiento y atención correspondiente. Estatus: El Pleno del Ayuntamiento se da por enterado en la presente sesión ordinaria. 17. Oficio No. UIPP/087/2025, suscrito por J. Jesús Soria Narváez, Titular de la Unidad de Innovación y Políticas Públicas, quien envía para conocimiento del Pleno, proyecto de Informe Anual de Gobierno Municipal, relativo al primer año de gobierno y administración 2024-2027. Estatus: El Pleno del Ayuntamiento se da por enterado en la presente sesión ordinaria. Si no hubiere algún comentario, se considerará desahogado este punto. No existiendo comentarios, se tiene por desahogado este punto del orden del día. - - - - -

Samantha Smith Gutiérrez: Gracias, señor secretario. Continúe con el desahogo del siguiente punto del orden del día. - - - - -

- - - - - 6. Asuntos Generales. - - - - -

Daniel Federico Chowell Arenas: El punto número seis del orden del día, es el que se refiere a los asuntos generales. Por lo que en cumplimiento a lo establecido por el artículo 55 del Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento Constitucional de Guanajuato, se abre el registro de participaciones. Presidenta, doy cuenta que no existen participaciones enlistadas en asuntos generales. Por lo anterior, les informo que la Presidenta Municipal solicitó previamente emitir un mensaje en este punto, adelante, por favor.- - - - -

Samantha Smith Gutiérrez: Muchísimas gracias, señor secretario, y compañeros de este Honorable Ayuntamiento. Quiero compartir con ustedes muy brevemente un momento que será muy significativo para esta administración, como saben, estamos a pocos días de la rendición de nuestro primer informe de gobierno y el primer paso de

este proceso será precisamente poderlo presentar a quienes representan de manera directa y decidida a la ciudadanía, a ustedes precisamente a los síndicos y regidores quienes integramos este Honorable Ayuntamiento. Este documento que muy pronto estará en sus manos, es el reflejo de un trabajo colectivo que ha sido posible gracias a las decisiones que hemos tomado juntas y juntos en este cabildo, ustedes son parte fundamental de cada uno de los avances, de cada una de las acciones y de cada uno de los proyectos, por esto, este informe no se concibe como una meta terminada ciertamente, sino precisamente como una oportunidad para el análisis, para el diálogo y para la reflexión en equipo. Les comparto que vendrán mesas de trabajo con las y los directores de la administración y que en ese espacio su visión y sus aportaciones serán clave para poder enriquecer el rumbo que juntas y juntos estamos trazando. Quiero aprovechar para reconocer el esfuerzo, compromiso y responsabilidad con la que cada uno de ustedes ha asumido este encargo. Este Ayuntamiento ha demostrado que, aún con diferencias naturales de opinión, sabe poner en el centro el interés superior de Guanajuato. Esta es la mejor señal de que estamos trabajando con visión de estado y con verdadero espíritu de servicio. Yo estoy segura de que este inicio en el proceso del ejercicio de rendición de cuentas de cara a la ciudadanía y con total transparencia, nos permitirá fortalecer nuestra unidad como Ayuntamiento y estoy convencida que hoy más que nunca Guanajuato necesita de un gobierno fuerte, honesto y unido y este es el ejemplo que estoy segura podemos darle a la ciudadanía. Es cuanto, muchas gracias. - - - - -

Daniel Federico Chowell Arenas: Presidenta y honorable asamblea, doy cuenta de que no existen más participaciones registradas en asuntos generales, por lo que se da por concluido el presente punto. -

Samantha Smith Gutiérrez: Muchísimas gracias, señor secretario. Continúe con el siguiente punto enlistado en el orden del día. - - - - -

- - - - - **7. Clausura de la sesión.** - - - - -

Daniel Federico Chowell Arenas: El punto siete del orden del día y último de esta sesión, es el que corresponde precisamente a la clausura de la presente sesión por conducto de usted presidenta. - - -

Samantha Smith Gutiérrez: Gracias, señor secretario, y muchísimas gracias a cada uno de los ediles. Agradezco la

oportunidad de llevar a cabo esta sesión de manera remota y compartirles que en breve estaremos haciendo la propuesta del calendario con rumbo a esta rendición de cuentas del primer año de ejercicio. No habiendo otro asunto que tratar, damos por clausurada la presente sesión ordinaria número 24 del Honorable Ayuntamiento de Guanajuato 2024-2027, siendo las 13:16 (trece horas con dieciséis minutos). Agradezco la presencia y participación de cada uno de ustedes. Que tengan un excelente lunes y por supuesto una gran semana de festividades patrias. Se citará en tiempo y forma para la próxima sesión a través de la Secretaría del Honorable Ayuntamiento. Firmando al calce los que en ella intervinieron. Doy fe.- - - - -

**Presidenta Municipal
Samantha Smith Gutiérrez**

Síndicos:
Ángel Ernesto Araujo Betanzos
Adriana Ramírez Valderrama

Regidores:
José Carlos Domínguez López Velarde
María Fernanda Vázquez Sandoval
Manuel Aguilar Romo
Myriam de Jesús Balderas Figueroa
Daniel Barrera Vázquez
Celia Carolina Valadez Beltrán
Julio César García Sánchez
María Fernanda Arellano Caudillo
Víctor Hugo Larios Ulloa
Liliana Alejandra Preciado Zárate
Paulo Edgar Ramírez Noguez

Doctor Daniel Federico Chowell Arenas
Secretario del Honorable Ayuntamiento.